



Justitsministeriet

Lovafdelingen

Kontor: Formueretskontoret
Sagsnr.: 2005-7011-0003
Dok.: TSP40064

Besvarelse af spørgsmål nr. 2 af 18. maj 2005 fra Folketingets Retsudvalg vedrørende forslag til lov om ændring af tinglysningsloven, konkursloven og andre love (virksomhedspant) (L 162 – spørgsmål 2).

Spørgsmål:

”Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 10. maj 2005 fra Revisionsfirmaet Henning Overgaard ApS.”

Svar:

Statsautoriseret revisor Henning Overgaard anfører i sin henvendelse til Retsudvalget, at hvis en virksomhed giver virksomhedspant i alle sine aktiver til f.eks. et pengeinstitut, vil virksomheden blive mindre kreditværdig over for andre kreditorer, herunder sine leverandører. Virksomheden kan på den baggrund kun forvente korte og små kreditter hos sine leverandører. Henning Overgaard anfører endvidere, at en leverandør af f.eks. en maskine til en værdi på 1 mio. kr. kun bør levere mod bankgaranti eller forudbetaling, idet det efter hans opfattelse ikke er muligt for sælger at bevare ejerskabet til maskinen, indtil betaling er sket.

Det bemærkes hertil, at en leverandør af en maskine til brug for virksomheden vil kunne benytte reglerne om ejendomsforbehold, hvorefter sælgeren har mulighed for at forbeholde sig ejendomsretten, indtil fuld betaling er sket. Hvis køberen ikke betaler købesummen, vil sælgeren kunne tage det solgte tilbage, uanset at køberen har virksomhedspantsat sine aktiver. Som det fremgår af lovforslagets § 1, nr. 2 (den foreslåede § 47 c, stk. 2, i tinglysningsloven), og de specielle bemærkninger hertil, skal en virksomhedspanthaver således respektere en sælgers rettigheder i løsøret, hvis der er taget et gyldigt ejendomsforbehold i forbindelse med køkets indgåelse.

Lovforslaget indebærer nye muligheder for at anvende erhvervsaktiver som grundlag for låntagning med henblik på at give erhvervslivet flere og mere fleksible finansieringsmuligheder, som også vil kunne bidrage til administrative lettelser i virksomhederne. De foreslå-

ede regler om virksomhedspant og fordringspant vil give erhvervslivet mulighed for på en samlet og enkel måde at stille væsentlige aktivtyper som sikkerhed for lån.

Som det fremgår af lovforslagets almindelige bemærkninger, afsnit 1 og 4, må det forventes, at muligheden for at give en kreditor større sikkerhed for lånet generelt vil medføre en bedre og billigere finansiering for låntagende virksomheder. Indførelsen af virksomhedspant forventes samtidig at ville medføre, at leverandørkreditter i et vist omfang konverteres til lån i pengeinstitutter, og at der derved vil blive opnået et fald i de samlede transaktionsomkostninger ved kreditformidling og sikkerhedsstillelse. Det samlede fald i virksomhedernes omkostninger ved låntagning er udtryk for en samfundsøkonomisk gevinst.