

SOCIALMINISTERIET

Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato:

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

EB/ J.nr. B-5212-51

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 2. december 2005 følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 47 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om byfornyelse og udvikling af byer, lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. og lov om påligningen af indkomstskat til staten (Den almene sektors midler og indsatsen mod ghettoisering) (L 70).

Eva Kjer Hansen

/Pia Mørch

Besvarelse af Boligudvalgets spørgsmål nr. 47 af 2. december 2005 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om byfornyelse og udvikling af byer, lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v. og lov om påligningen af indkomstskat til staten (Den almene sektors midler og indsatsen mod ghettoisering) (L 70)

Spørgsmål 47:

”Hvad er begrundelsen for, at hvis et afdelingsmøde siger nej til at sælge almene boliger, så kan dette resultat sættes til afstemning igen, hvorimod et ja ikke kan omgøres af samme afdelingsmøde.”

Svar:

Efter de gældende regler om forsøgsordningen kan afdelingsmødets beslutning om at deltage i ordningen ikke gøres om. Hensynet bag reglen er, at de interesserede lejere ikke skal føle sig presset til at træffe den endelige beslutning om at købe her og nu, men kan vente til et tidspunkt, hvor det måske passer bedre ind i lejerens forhold. Dette hensyn vurderes i lige så høj grad at være til stede i den nye salgsordning, hvorfor det foreslås, at den pågældende regel også skal gælde her.