



**ØKONOMI- OG
ERHVERVSMINISTEREN**

2. maj 2007

**Besvarelse af spørgsmål 30 ad L 199 stillet af Erhvervsudvalget den
26. april 2007.**

**ØKONOMI- OG
ERHVERVSMINISTERIET**

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr 10 09 24 85

oem@oem.dk

www.oem.dk

Spørgsmål 30:

Vil ministeren give en garanti for, at det ikke bliver dyrere at låne for en almindelig gennemsnitlig lønmodtager?

Svar:

Lovforslaget om særligt dækkede obligationer indebærer en lang række ændringer i reguleringen af obligationer med pant i fast ejendom.

Det er vurderingen, at der ikke er noget i reguleringen, der tilsiger, at det overordnet set bliver dyrere at låne. Samlet set forventes der ingen større ændring i den rente, som institutterne skal betale på særligt dækkede obligationer i forhold til realkreditobligationer, og dermed for den rente, som institutterne har mulighed for at tilbyde den gennemsnitlige lønmodtager.

Der er intet i lovforslaget, der hindrer realkreditinstitutterne i fortsat at udbyde de produkter, som de har i dag og dermed tilbyde kunderne lån på de vilkår, der kendes i dag.