

Tillægsbetænkning afgivet af Miljø- og Planlægningsudvalget den 0. maj 2009

2. udkast

Tillægsbetænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning

(Begrænsning i adgangen til ekspropriation, opførelse af mindre bygninger i landzone m.v.)

[af miljøministeren (Claus Hjort Frederiksen, fg.)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 19. februar 2009 og var til 1. behandling den 10. marts 2009. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Miljø- og Planlægningsudvalget. Udvalget afgav betænkning den 19. april 2009. Lovforslaget var til 2. behandling den 12. maj 2009, hvorefter det blev henvist til fornyet behandling i Miljø- og Planlægningsudvalget.

Møder

Udvalget har, efter lovforslaget blev henvist til fornyet udvalgsbehandling, behandlet dette i <> møder.

2. Tilkendegivelse fra miljøministeren

Miljøministeren har i forbindelse med den fornyede udvalgsbehandling tilkendegivet følgende over for udvalget:

Jeg har noteret mig udvalgets ønske om, at man følger udviklingen i kommunernes anvendelse af planlovens ekspropriationshjemmel til virkeliggørelse af lokalplaner, der udlægger arealer til f.eks. golfbaner og skydebaner, og vil på den baggrund følge udviklingen. Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg vil inden udgangen af folketingsåret 2010-11 blive orienteret om resultatet heraf.

3. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et *flertal* i udvalget (V, DF og KF) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* i den affattelse, hvori det foreligger efter 2. behandling.

Venstres, Dansk Folkepartis og Det Konservative Folkepartis medlemmer af udvalget finder det dybt uacceptabelt med kommunernes ekspropriationer til golfbaner og skydebaner og lægger vægt på, at man i de kommende år følger kommunernes anvendelse af planlovens ekspropriationshjemmel til virkeliggørelse af lokalplaner, der udlægger arealer til f.eks. golfbaner og skydebaner.

Dansk Folkepartis medlemmer af udvalget er herudover tilfreds med de foreslåede justeringer i reglerne for ekspropriation, men er samtidig usikre på initiativerne vedrørende de situationer, hvor ejendom afstås på ekspropriationslignende vilkår. Det er et problem, at afståelse af ejendom på ekspropriationslignende vilkår indebærer, at det på forhånd skal besluttes, at der skal eksproprieres, og at erstatningssummen fritages for beskatning. Dansk Folkeparti mener, at der bør ses nærmere på selve skattespørgsmålet i forhold til ekspropriation. Der bør tilstræbes ens skatteregler for aktivite-

ten i den private sektor og for den tilsvarende kommunale aktivitet. Som reglerne er i dag, finder der efter Dansk Folkepartis opfattelse, en skævvridning sted i forhold til de vilkår, som det private marked er underlagt. Dansk Folkeparti forventer på den baggrund, at regeringen vil følge udviklingen på området med afståelse af ejendom på ekspropriationslignende vilkår og selve skattespørgsmålet nøje.

Et *mindretal* i udvalget (S, SF, RV, EL og IA) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling.

Socialdemokratiets, Socialistisk Folkepartis, Det Radikale Venstres og Enhedslistens medlemmer af udvalget henviser til de fire partiers politiske bemærkninger til betænkningen over lovforslaget. Partierne finder at det er en stor og beklagelig fejltagelse, at regeringen har afvist en dialog med de berørte parter, herunder at indgå i et udredningsarbejde, som bl.a. foreslået af KL, med henblik på at undersøge, om der er mulighed for et mere gennemsigtigt system for alle i forhold til erstatningsudmålingerne, og om der kan stilles krav til præciseringen af kommuneplaner i de tilfælde, de skal anvendes som ekspropriationsgrundlag.

Liberal Alliance, Siumut, Tjóðveldisflokkurin og Sambandsflokkurin var på tidspunktet for tillægsbetænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i tillægsbetænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i tillægsbetænkningen.

Peter Juel Jensen (V) nfm. Eyvind Vesselbo (V) Erling Bonnesen (V) Birgitte Josefsen (V)

Hans Christian Thoning (V) Jørn Dohrmann (DF) Liselott Blixt (DF)

Per Ørum Jørgensen (KF) Knud Kristensen (KF) Torben Hansen (S) Mette Gjerskov (S)

Flemming Møller Mortensen (S) Trine Mach (SF) Steen Gade (SF) fmd. Johs. Poulsen (RV)

Per Clausen (EL) Juliane Henningsen (IA)

Liberal Alliance, Siumut, Tjóðveldisflokkurin og Sambandsflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Folketingets sammensætning

| | | | |
|--------------------------------------|----|------------------------------|---|
| Venstre, Danmarks Liberale Parti (V) | 47 | Liberal Alliance (LA) | 2 |
| Socialdemokratiet (S) | 45 | Inuit Ataqatigiit (IA) | 1 |
| Dansk Folkeparti (DF) | 25 | Siumut (SIU) | 1 |
| Socialistisk Folkeparti (SF) | 23 | Tjóðveldisflokkurin (TF) | 1 |
| Det Konservative Folkeparti (KF) | 18 | Sambandsflokkurin (SP) | 1 |
| Det Radikale Venstre (RV) | 9 | Uden for folketingsgrupperne | 2 |
| Enhedslisten (EL) | 4 | (UFG) | |

Bilag 1**Oversigt over bilag vedrørende L 135 efter afgivelse af betænkning**

| Bilagsnr. | Titel |
|------------------|-------------------------------------|
| 10 | Betænkning afgivet 29/4-09 |
| 11 | 1. udkast til tillægsbetænkning |
| 12 | Tilkendegivelse fra miljøministeren |