

Betænkning afgivet af Miljø- og Planlægningsudvalget den 0. april 2009

1. udkast

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning

(Begrænsning i adgangen til ekspropriation, opførelse af mindre bygninger i landzone m.v.)

[af miljøministeren (Troels Lund Poulsen)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 19. februar 2009 og var til 1. behandling den 10. marts 2009. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Miljø- og Planlægningsudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i <> møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og miljøministeren sendte den 22. december 2008 dette udkast til udvalget, jf. alm. del – bilag 229. Den 19. februar 2009 sendte miljøministeren de indkomne høringssvar samt et notat herom til udvalget.

Møde med KL

Udvalget har den 25. marts 2009 holdt møde med KL om lovforslaget. Udvalget modtog på mødet et notat, som miljøministeren har kommenteret over for udvalget.

Skriftlige henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget skriftlige henvendelser fra Peter Schou Andersen, Hillerød og Mads Sanddal Jeppesen, Beder.

Miljøministeren har over for udvalget kommenteret de skriftlige henvendelser til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 19 spørgsmål til miljøministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

□

Liberal Alliance, Siumut, Tjóðveldisflokkurinn og Sambandsflokkurinn var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.[Der gøres opmærksom på, at et flertal eller et mindretal i udvalget ikke altid vil afspejle et flertal/mindretal ved afstemning i Folketingssalen.]

Peter Juel Jensen (V) nfm. Eyvind Vesselbo (V) Erling Bonnesen (V) Birgitte Josefsen (V)
Hans Christian Thoning (V) Jørn Dohrmann (DF) Liselott Blixt (DF)
Per Ørum Jørgensen (KF) Knud Kristensen (KF) Torben Hansen (S) Mette Gjerskov (S)
Flemming Møller Mortensen (S) Ida Auken (SF) Steen Gade (SF) fmd. Johs. Poulsen (RV)
Per Clausen (EL) Juliane Henningsen (IA)

Liberal Alliance, Siumut, Tjóðveldisflokkurin og Sambandsflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Folketingets sammensætning

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)	47	Liberal Alliance (LA)	2
Socialdemokratiet (S)	45	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Dansk Folkeparti (DF)	25	Siumut (SIU)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	23	Tjóðveldisflokkurin (TF)	1
Det Konservative Folkeparti (KF)	18	Sambandsflokkurin (SP)	1
Det Radikale Venstre (RV)	9	Uden for folketingsgrupperne	2
Enhedslisten (EL)	4	(UFG)	

Oversigt over bilag vedrørende L 135

Bilagsnr.	Titel
1	Høringssvar og høringsnotat, fra miljøministeren
2	Tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget
3	Naturklagenævnets afgørelse om ekspropriation af 2 ejendomme til brug for udvidelse af Århus Universitetshospital, Skejby, i Århus Kommune
4	Tilmeldingsblanket til udvalgets møde med KL d. 25/3-09 om L 135 (begrænsning i adgangen til ekspropriation m.v.)
5	Henvendelse af 23/3-09 fra Mads Sanddal Jeppesen, Beder m.fl.
6	Henvendelse af 18/3-09 fra Peter Schou Andersen, Hillerød
7	Kammeradvokatens undersøgelse af ekspropriationspraksis på planlovens område, fra miljøministeren
8	Notat fra KL

Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende L 135

Spm.nr.	Titel
1	Spm. om oversendelse af en komplet liste med eksempler på sager i kommunerne, hvor der i de seneste år er gennemført ekspropriation efter planloven, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
2	Spm. om eksempler på, at planlovens § 47 stk. 1 er anvendt i situationer, hvor det ville have været byplanmæssigt forsvarligt at afvente udfærdigelsen af en lokalplan, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
3	Spm. om ministeren finder, at klageadgangen efter planlovens § 58 stk. 1 nr. 2 har været utilstrækkelig til at beskytte grundejerne mod misbrug af bestemmelsen, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
4	Spm. om ministeren, på baggrund af den seneste afgørelse fra Naturklagenævnet, NKN-32-00030 og NKN-32-00031 SNI af 4/2-09, vil redegøre for, hvorvidt den af nævnet enstemmigt stadfæstede ekspropriationsafgørelse fra Århus Kommune kunne have afventet udarbejdelsen af en lokalplan uden ulempe for eller forsinkelse af projektets udførelse, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
5	Spm. om ministeren kan redegøre for tilfælde, hvor erstatningen ved ekspropriationer til byudviklingsformål ikke er fastsat i henhold til Grundlovens bestemmelser om fuldstændig erstatning, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
6	Spm. om ministeren vil redegøre for indholdet af, herunder de skattemæssige konsekvenser af afståelse på ekspropriationslignende vilkår samt forskellen på en sådan afståelse og afståelse ved almindelig fri handel, til miljøministeren, og ministerens svar herpå

-
- 7 Spm. om ministeren vil tage initiativ til at lade campinghytter blive omfattet af krav om landszonetilladelse efter planlovens § 35, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 8 Spm. om ministeren vil tage initiativ til at indskrænke adgangen til at etablere ridehaller, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 9 Spm. om ministeren vil tage initiativ til at lade terrænændringer kræve landzonetilladelse efter planlovens § 35, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 10 Spm. om ministeren vil tage initiativ til at lade erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri på ejendomme under 20 ha vurdere, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 11 Spm. om ministeren vil tage stilling til Danmarks Naturfredningsforenings forslag om at oprette en national portal for kommunernes indrapportering af landzonetilladelser, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 12 Spm. om kommentar til henvendelse af 23/3-09 fra Mads Sanddal Jeppesen, Beder, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 13 Spm. om kommentar til henvendelse af 18/3-09 fra Peter Schou Andersen, Hillerød, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 14 Spm. om ministeren er indstillet på at sikre, at den erstatning, der bliver udbetalt for afståelse af jord, vil blive beskattet, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 15 Spm. om kommunalbestyrelsen, efter de nugældende regler, kan lade private lodsejere afholde udgifterne forbundet med udarbejdelsen af en lokalplan, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 16 Spm. om i hvilket omfang, der er sammenhæng mellem lovforslaget og udmeldingerne i den seneste Landsplanredegørelse, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 17 Spm. om det er ministerens vurdering, at en vedtagelse af lovforslaget vil fremme kommunernes muligheder for at satse på kvalitet i planlægningen både i byen, på landet og i landskabet, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 18 Spm. om, hvilke konsekvenser en begrænsning af de eksisterende regler for ekspropriation vil få for kommunernes mulighed for gennemføre en rækkefølge i den fysiske planlægning, til miljøministeren, og ministerens svar herpå
- 19 Spm. om kommentar til notat af 18/3-09 fra KL, til miljøministeren, og ministerens svar herpå