



SKATTEMINISTERIET

J.nr. 2010-511-0046

Dato: 15. april 2010

Til

Folketinget - Skatteudvalget

L 112 - Forslag til Lov om ændring af kursgevinstloven og forskellige andre love (Harmonisering af beskatning af fordringer i danske kroner og fremmed valuta og nedsættelse af beskatningen af kapitalindkomst m.v.)

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 11 af 24. marts 2010. Spørgsmålet er stillet efter ønske af Klaus Hækkerup (S).

Troels Lund Poulsen

/ Lise Bo Nielsen

Spørgsmål 11:

Ministeren bedes vurdere, om lovændringerne i forhold til kursgevinster og -tab på pantebreve kan resultere i forøget tabsrisiko, og om der er særlige begrænsninger, der skal indføres for at reducere tabsrisikoen for kreditinstitutter og andre investorer på sælgerpantebreve.

Svar:

Indledningsvis skal det fremhæves, at forslaget om ophævelse af skattefriheden for blåstemplede obligationer og indførelse af fradrag for tab alene har betydning for privatpersoners gevinst og tab på pantebreve. Professionelle investorer, herunder banker og kreditinstitutter, berøres ikke af forslaget. Disse investorer har således allerede i dag adgang til fradrag for tab.

Som ligeledes anført i besvarelsen af spørgsmål 9 betyder de foreslåede ændringer, at hele afkastet fra pantebreve bliver skattepligtigt. Det betyder, at det – set i forhold til i dag – bliver mindre attraktivt at besidde sådanne papirer. Adgangen til fradrag for tab vurderes i den forbindelse at være af sekundær betydning for investor. De foreslåede ændringer af kursgevinstbeskatningen vil derfor begrænse anvendelsen af pantebreve, og giver derfor ikke i sig selv anledning til tiltag i forhold til pantebrevsmarkedet m.v.

Men regeringen arbejder i øvrigt generelt for at sikre en velordnet pantebrevsbranche. Regeringen har således den 26. marts 2010 fremsat forslag om lov om pantebrevsselskaber (L174), der blandt andet indebærer, at erhvervmæssig handel med pantebreve fremover kun skal kunne ske, hvis virksomheden har en tilladelse og er underlagt tilsyn. Samtidig stilles der krav om, at der i forbindelse med salg af pantebreve skal gives et vist minimum af oplysninger om den ejendom og dermed den sikkerhed, som ligger til grund for pantebrevet. Det skal sikre en velordnet, lødig og gennemsigtig pantebrevsbranche.