

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri



Folketingets Udvalg for Fødevarer,
Landbrug og Fiskeri

København, den 27. november 2009

Sagsnr.: 82

Dok.nr.: 24403

Folketingets Udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i brev af 16. november 2009 stillet følgende spørgsmål nr. 5, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet i forbindelse med udvalgets behandling af lovforslag L 39 (forslag til lov om ændring af lov om landbrugsejendomme):

Spørgsmål 5:

”Vil ministeren redegøre for konsekvenserne af forslaget om selskabers ret til erhvervelse af landbrugsejendomme?”

Svar:

Der er grundlæggende to ændringer i selskabsreglerne i det foreliggende forslag til ændring af lov om landbrugsejendomme, nemlig en tilpasning af kravet til ”landmanden i selskabet”s kontrollerende ejerandel, så dette svarer til systematikken i den nye selskabslov, og en ophævelse af begrænsningen af den kreds af investorer, der kan udgøre de øvrige ejere.

For så vidt angår tilpasningen af kravet til landmanden i selskabets kontrollerende ejerandel ændres denne rent teknisk fra et krav om en ejerandel på 10 % af kapitalen repræsenterende et flertal af stemmerne i selskabet til i stedet at være et krav om at have den bestemmende indflydelse. Begrebet bestemmende indflydelse anvendes her parallelt med anvendelsen i den kommende selskabslovs § 7. Dette indebærer, at den bestemmende indflydelse efter omstændighederne kan være mindre end et absolut stemmeflertal, idet det afgørende moment er selve indflydelsen snarere end den formelle ejerandel.

For så vidt angår ophævelsen af begrænsningen af den øvrige investorkreds er der alene tale om en tilbagevenden til situationen før landbrugslovsændringen i 1999. I 1999 begrænsedes muligheden for at være investor i landbrugsselskaber til en nærmere defineret kreds af familiemedlemmer (samt pensionskasser og livsforsikringselskaber). Denne ændring begrænsede reelt anvendelsen af selskabsformen i landbruget til familieselskaber, særligt i forbindelse med generationsskifter.

Konsekvensen af denne ændring var, at landbruget reelt ikke har haft mulighed for at optage fremmed ansvarlig kapital i virksomhederne, med den følge, at finansieringsgrundlaget i meget stort omfang har været baseret på lånekapital, særligt realkredit.

Konsekvensen af den foreslåede ændring er modsat, at det vil blive lettere at optage ansvarlig kapital i bedrifterne, hvilket alt andet lige vil indebære forbedrede finansieringsmuligheder for erhvervet.

Det er ikke på forhånd muligt at vurdere i hvor stort et omfang en ændret adgang til at optage fremmed kapital i landbrugsvirksomhederne vil blive anvendt, men det må på sigt forventes, at ejerformerne i landbruget vil blive mere differentierede, end det er tilfældet i dag.

Eva Kjer Hansen

/ Søren Sørensen