



ØKONOMI- OG  
ERHVERVSMINISTEREN

23. november 2009

**Besvarelse af spørgsmål 9 ad L 47 stillet af boligudvalget den 10. november 2009 efter ønske fra Anita Knakkegaard (DF).**

ØKONOMI- OG  
ERHVERVSMINISTERIET  
Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

**Spørgsmål 9:**

Kan ministeren bekræfte, at gebyret for videregivelse af oplysninger i forbindelse med handel med fast ejendom skal erstatte det gebyr, som kommunerne hidtil har haft hjemmel til at opkræve, og at kommuner efter vedtagelsen af lovforslaget ikke længere må opkræve dette gebyr?

Tlf. 33 92 33 50  
Fax 33 12 37 78  
CVR-nr 10 09 24 85  
oem@oem.dk  
www.oem.dk

**Svar:**

Kommunerne har i dag hjemmel til at opkræve et gebyr på op til 400 kr. for udlevering af kommunale ejendomsoplysninger, hvilket i praksis sker via det ”kommunale ejendomsoplysningsskema”.

Med lovforslagets § 1, nr. 7, indsættes hjemmel til at opkræve et gebyr for en digital selvbetjeningsløsning, der vil kunne levere ejendomsoplysninger til brug for en ejendomshandel. Gebyret for brug af den nye digitale løsning vil blive mindre end gebyret for brugen af den eksisterende ordning. Endvidere vil ejendomsmæglere og borgere via den nye digitale løsning få adgang til flere oplysninger end ved den eksisterende ordning. Den digitale løsning vil blive administreret af Erhvervs- og Byggestyrelsen.

Fremover vil ejendomsmæglere og borgere således kunne vælge mellem disse to løsninger, alt efter hvad der passer dem bedst. Såfremt de vælger at henvende sig hos kommunen som i dag, vil kommunen fortsat kunne opkræve et gebyr på op til 400 kr. Såfremt de vælger den digitale løsning, vil Erhvervs- og Byggestyrelsen opkræve det nye mindre gebyr.

Der henvises i øvrigt til lovforslagets § 1, nr. 7, og bemærkningerne her-til.