

Folketingets Boligudvalg

Departementet
Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk
www.sm.dk

Dato: 6. december 2010

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 3. december 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 16 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (Styrket indsats i ghettoområder og anvendelse af den almene boligsektors midler) (L 61)

J.nr. 2010-7278

Spørgsmål nr. 16:

Vil ministeren redegøre for, hvorfor man har anslået, at 500 mio. kr. er et passende beløb til nedrivningsramme, herunder om ministeren har en begrundet formodning om, at behovet for nedrivning modsvarer dette niveau og hvad denne i så fald bygger på?

Svar:

Rammen på 500 mio. kr. vil muliggøre en tredobling af nedrivningsaktiviteten i forhold til det nuværende niveau, beregnet ud fra de gennemsnitlige udgifter til kapitaltilførsel i forbindelse med nedrivning. Det er indgået i beregningen, at Landsbyggefonden får adgang til at øge sin andel af kapitaltilførslen fra 2/5 til 3/5, og dermed kan finansiere en større del af udgifterne ved nedrivning i udsatte boligområder.

Ved at afsætte en ramme på 500 mio. kr. til nedrivning i perioden 2011-2014 sikres det, at Landsbyggefonden kan prioritere støtte til nedrivningsprojekter. Rammen er flerårig, hvorved det opnås, at også faseopdelte nedrivninger og større nedrivningsprojekter vil kunne gennemføres.

Forslaget muliggør således i et større omfang end hidtil nedrivning af almene boliger, hvor det kan bidrage til et løft i udsatte boligområder.

Benedikte Kiær

Mikael Lynnerup Kristensen