

Folketingets Boligudvalg

Departementet
Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk
www.sm.dk

Dato: 7. december 2010

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 3. december 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 9 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (Styrket indsats i ghettoområder og anvendelse af den almene boligsektors midler) (L 61)

J.nr. 2010-7278

Spørgsmål nr. 9:

Vil ministeren redegøre for, hvorvidt en sagsøgt lejer risikerer at få forringet sin ret til fri proces ved gennemførselen af de foreslåede regler om ændring af proceduren for ophævelsessager, begrundet i påstand om overtrædelse af god skik og orden?

Svar:

Efter retsplejelovens § 500, stk. 2, kan fogedretten meddele fri proces til en lejer, der opfylder de økonomiske betingelser for fri proces, hvis lejer har behov for advokatbistand under fogedsagen.

I praksis vil denne regel formentlig i de fleste tilfælde give en lejer, der opfylder de økonomiske betingelser for fri proces, lige så gode muligheder for at få fri proces, som lejer ville have for at få fri proces i medfør af retsplejelovens § 328 under en retssag i boligretten.

En lejer, der ikke opfylder de økonomiske betingelser for fri proces, kan kun få fri proces i medfør af retsplejelovens § 329, som finder anvendelse både i fogedsager og retssager i boligretten. I denne situation er der således ingen forskel på mulighederne for fri proces under en fogedsag og under en retssag i boligretten.

Benedikte Kiær

/Annette Klint Kofod