



Til

Folketinget - Skatteudvalget

L 208 - Forslag til lov om ændring af ligningsloven og lov om hjemmeservice (Forsøgsordning med fradrag for hjælp og istandsættelse i hjemmet).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 69 af 29. maj. 2011. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Peter Christensen

/ Søren Schou

Spørgsmål 69:

Ministeren bedes redegøre for, om det er korrekt forstået, at lejerer i privat udlejning skal være bestiller af istandsættelsesarbejderne, for at få skattefradrag for lønudgifter?

Svar:

I den udstrækning en lejer i henhold til lejeaftalen har råderet i forhold til at vedligeholde eller forbedre lejemålets ydre og indre rammer og afholder disse udgifter selv, har lejerer ret til servicefradraget.

Det afgørende er således ikke, hvem der bestiller arbejdet, men i stedet hvorvidt istandsættelsesarbejdet foregår på lejerens faste bopæl, om lejerer afholder udgiften selv, og om der er tale om istandsættelsesarbejde, som ligger inden for lejerens råderet i henhold til lejeaftalen.