

Folketingets Boligudvalg

Departementet
Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk
www.sm.dk

Dato: 6. december 2010

J.nr. 2010-7278

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 3. december 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 12 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (Styrket indsats i ghettoområder og anvendelse af den almene boligsektors midler) (L 61)

Spørgsmål nr. 12:

Vil ministeren oplyse, hvem der skal betale for lejetab som vil følge af den foreslåede forlængelse af perioden et lejemål må stå tomt ved kombineret udlejning?

Svar:

Kommunalbestyrelsen og boligorganisationen har i dag mulighed for at indgå en aftale om at lade boliger stå tomme i områder, der er omfattet af reglerne om kombineret udlejning. Samtidig skal de to parter aftale, hvorledes de afholder udgifterne til lejetab. Boligafdelingerne, hvori de tomme boliger ligger, må ikke belastes af lejetabet. Der foreslås ingen ændring af disse regler.

Benedikte Kiær

Mikael Lynnerup Kristensen