

Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

www.sm.dk

Dato: 6.december 2010

J.nr. 2010-7278

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 4. december 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 22 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje (Styrket indsats i ghettoområder og anvendelse af den almene boligsektors midler) (L 61)

Spørgsmål nr. 22:

Vil ministeren redegøre for den forventede beskæftigelsesmæssige effekt målt i fuldtidsbeskæftigede, som følge af en renoveringsstøtte på 5,1 mia. kr. i 2011, 4,1 mia. kr. i 2012, 3,6 mia. kr. i 2013 og 2,6 mia. kr. årligt i 2014-2016, hvis de forventede beskæftigelsesmæssige effekter målt i fuldtidsbeskæftigede, som følge af stigningen fra 7 til 14 procent i den kommunale grundkapital ved nybyggeri modregnes årligt i 2011-2016?

Svar:

Den midlertidige nedsættelse af den kommunale grundkapital for almene boliger fra 14 til 7 pct. af anskaffelsessummen, som blev gennemført af et folketingsflertal bestående af regeringspartierne, DF, RV og LA, jf. lov nr. 490 af 12. juni 2009, gælder for tilsagn, der gives frem til udgangen af 2010. Da der typisk går nogen tid fra tilsagn til byggeriets påbegyndelse, vil den aktivitetsstimulerende effekt af denne tidsbegrænsede lempelse først klinge af i 2012.

Det samlede nybyggeri af almene boliger er resultatet af de enkelte kommuners beslutninger om at etablere nye almene boliger. Kommunalbestyrelserne tager her udgangspunkt i en samlet vurdering af situationen på det lokale boligmarked og behovet for nyt alment byggeri kommunen. Det er derfor yderst vanske-

ligt – idet det også varierer fra kommune til kommune – at skønne over den langsigtede effekt af en ændring af den kommunale grundkapital fra 14 til 7 pct.

Benedikte Kiær

Lise Nielsen