



Slotsholmsgade 10-12  
DK-1216 København K

T +45 7226 9000  
F +45 7226 9001  
M [im@im.dk](mailto:im@im.dk)  
W [www.im.dk](http://www.im.dk)

Folketingets Kommunaludvalg

Dato: 13. december 2010  
Enhed: Kommunaløkonomi  
Sagsbeh.: PHO  
Sags nr.: 1005128  
Dok nr.: 382700

Folketingets Kommunaludvalg har den 9. december 2010 stillet følgende spørgsmål nr. 78 (L 65) til indenrigs- og sundhedsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Spørgsmål nr. 78:

"Vil ministeren med henvisning til besvarelsen af spørgsmål 37 ad L 65 og spørgsmål 1 ad L 65 uddybe, om grundværdien påvirkes eller ikke påvirkes, når der er tale om forhøjelse af et eksisterende fradrag for byggemodning udført før 2001, idet der ses at være en divergerende opfattelse i de to besvarelser?"

Svar:

Skatteministeriet har oplyst følgende, som jeg skal henholde mig til:

"Der er ikke nogen divergens. Grundværdien skal efter vurderingsloven fastsættes efter grundens værdi (med forbedringer) i ubebygget stand under hensyn til beskaffenhed og beliggenhed og til en i økonomisk henseende god anvendelse, jf. vurderingslovens § 13. Det er således grunden, som den er, der vurderes under en forudsætning om at være ubebygget. Grundforbedringsfradraget er en selvstændig ansættelse."

Med venlig hilsen

Bertel Haarder / Søren H. Thomsen