

## Økonomi- og Indenrigsministeriet

Slotsholmsgade 10-12  
DK-1216 København K

T +45 7228 2400  
F +45 7228 2401  
M [im@im.dk](mailto:im@im.dk)  
W [oim.dk](http://oim.dk)

Folketingets Kommunaludvalg

Dato: 1. juni 2012  
Enhed: Administrationspolitik  
Sagsbeh.: DEPHEN  
Sags nr.: 1205117  
Dok nr.: 933944

Folketingets Kommunaludvalg har den 21. maj 2012 stillet følgende spørgsmål nr. 1 (B 83) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Jan E. Jørgensen (V).

Spørgsmål nr. 1:

” Ministeren bedes oversende udvalget en beregning af og kommentarer om, hvad forslaget samlet vil nedbringe boligbeskatningen med i Danmark, herunder hvor stort et økonomisk tab staten vil få, og hvor stort et økonomisk tab kommunerne vil få. Herunder ønskes gennemgået tre typeeksempler:

- a) fra en kommune, der giver et stort bidrag til udligningen,
- b) fra en kommune der er neutral i forhold til udligningen
- c) samt endelig et typeeksempel fra en kommune, der modtager et stort udligningsbidrag.”

Svar:

Det skal indledningsvis bemærkes, at forslaget om at fastfryse grundskylden på 2012-niveau som udgangspunkt vil indebære et tab for kommunerne, da der er tale om en kommunal skat.

Den lavere kommunale skat vil dog indgå i forudsætningerne for de årlige økonomiaftaler mellem staten og kommunerne. Det vil være et forhandlingsspørgsmål, hvorvidt staten helt eller delvist vil kompensere kommunerne via det såkaldte balancetilskud, som indgår i bloktilskuddet. Det skal i den forbindelse bemærkes, at for den enkelte kommune vil en kompensation over bloktilskuddet ikke indebære en direkte kompensation af kommunens faktiske tab.

Det antages, at forslaget indebærer, at de afgiftspligtige grundværdier, der ligger til grund for fastlæggelsen af grundskylden for skatteåret 2012, også skal anvendes for 2013 og efterfølgende år.

Da de afgiftspligtige grundværdier for 2013 endnu ikke er offentliggjort, er det ikke muligt at foretage en beregning, der viser, hvad tabet for kommunerne vil være, hvis kommunerne skal anvende de afgiftspligtige grundværdier for 2012 ved fastlæggelsen af grundskyldsprovenuet for 2013.

Efter de nugældende regler – indført under den tidligere regering – skal den aktuelle grundværdi hvert år sammenlignes med sidste års afgiftspligtige grundværdi tillagt reguleringsprocenten (det samlede kommunale udskrivningsgrundlag tillagt 3 pct., dog maksimum 7 pct.). Den laveste af de to værdi-

er bliver skatteårets afgiftspligtige grundværdi, som lægges til grund ved beregning af grundskyld.

De afgiftspligtige grundværdier afhænger således bl.a. af reguleringsprocenten, der i henhold til ejendomsskattelovens § 1, stk. 3, fastsættes af finansministeren med tilslutning fra Folketingets Finansudvalg. Reguleringsprocenten for 2013, herunder den skønnede stigning i det kommunale udskrivningsgrundlag fra 2012 til 2013, vil blive forelagt Finansudvalget som en del af bloktilskudsaktstykket i juni 2012.

Det er endvidere ikke muligt at beregne de udligningsmæssige konsekvenser i 2013 af tabet for kommunerne, da de øvrige nødvendige data, der skal anvendes til udligningskørslen ikke foreligger på nuværende tidspunkt. Tilskud og udligning for 2013 opgøres i juni 2012 og udmeldes til kommunerne senest den 1. juli 2012.

Med venlig hilsen

Margrethe Vestager