

Økonomi- og Indenrigsministeriet

Folketingets Kommunaludvalg

Dato: 6. juni 2012
Enhed: Kommunaløkonomi
Sagsbeh.: DEPPHO
Sags nr.: 1202542
Dok nr.: 945798

Folketingets Kommunaludvalg har den 4. juni 2012 stillet følgende spørgsmål nr. 60 (L 187) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål nr. 60:

"Ministeren bedes uddybe, hvorfor man som anført på samrådet i Kommunaludvalget den 1. juni 2012 er af den opfattelse, at systematikken i L 65 og L 187 er præcis den samme, når der fortsat kan fratrækkes fradrag i loftet efter L 65 men ikke efter L 187, herunder hvordan ministeren på samrådet kunne kalde det en ligestilling for berørte borgere af henholdsvis L 65 og L 187, når borgerne berørt af L 65 fortsat kan fratække deres fradrag, mens borgerne efter L 187 ikke kan?"

Svar:

Det skal indledningsvist præciseres, at det i samrådsbesvarelsen blev sagt, at problemet i ejendomsskattelovens § 1, stk. 4 har ligheder med det problem, der var i den tidligere § 1, stk. 5, hvorfor det er oplagt at skele til den løsning, som den tidligere regering foreslog og fik vedtaget tilbage i 2010; nemlig en løsning hvor fradrag ikke længere trækkes fra i basisåret.

Det blev således ikke postuleret i samrådsbesvarelsen, at systematikken er præcis den samme.

Problemet i den daværende ejendomsskattelovs § 1, stk. 5 var, at fradrag for forbedringer opgjort i aktuelle priser i skatteloftsberegningen blev fratrukket i grundværdien i basisåret inden beløbet blev opreguleret med reguleringsprocenten til det aktuelle år.

Problemet i den nuværende ejendomsskattelovs § 1, stk. 4 er, at fradrag for forbedringer opgjort i aktuelle priser i skatteloftsberegningen bliver fratrukket i den fiktive vurderingsansættelse i basisåret, inden beløbet bliver opreguleret med reguleringsprocenten til det aktuelle år.

L 187 indebærer, at fradrag for forbedringer, som er givet med virkning for basisåret eller før, skal fratrækkes i basisåret. Som anført i lovforslagets bemærkninger, sker der herved en ligestilling til andre grunde, hvor fradrag fra før basisåret også indgår i beregningen af det afgiftspligtige grundlag i det oprindelige basisår. Der er således i den henseende ikke forskel mellem L 65 og L 187.

Der henvises i øvrigt til besvarelserne af spørgsmål nr. 59 og 61.

Med venlig hilsen

Margrethe Vestager