

Kolding den 22. februar 2013

Miljøminister Ida Auken
Miljøministeriet
Børsgade 4
1215 København K

Vækst og fremskridt er kun for de fem største byer

Kære Ida Auken,

Tak for dit brev dateret den 11. januar 2013.

Konklusionen i brevet er stadig, at det kun er landets største fem byer, der med Planlovens bestemmelser kan få fremskridt og vækst ved at bygge butikker på mere end 2.000 kvadratmeter uden for bymidten.

Konsekvensen er, at Kolding og alle andre handelsbyer i Danmark mindre end Esbjerg og med flere end 40.000 indbyggere skal tvinge og presse butikker ind i bymidterne eller opgive at bygge nye store butikker. I Kolding vil nye store butikker i bymidten betyde, at boligbyggeri og andre butikker må rives ned først – selv om attraktiv jord står ledig og klar til byggeri uden for bymidten. Logikken er umulig at få øje på.

"Planloven skal beskytte mindre bysamfund, men stik imod hensigten bliver handelsbyer mindre end de fem største forfordelt. De fem store får afgørende fordele ved ikke at være omfattet af de nye bestemmelser. Blandt andet skal de ikke tvinge store butikker ind i bymidten. I Kolding må tre store butikker på vej ind give op, så byen og samfundet mister omkring kærtkomne 300 arbejdspladser. Trekantområdet er et af landets vækstcentre, men forbigås komplet med bestemmelserne," mener formand for Kolding Handelsråd, Viggo Frydenborg Schantz.

Betragtes Trekantområdet som en enhed med Kolding, Vejle, Fredericia, Middelfart, Billund og Vejen, bor her flere end 350.000 mennesker, der gør området til landets næststørste byområde efter København.

Konkret betyder den nye planlov, at 10 ud af de 15 største handelsbyer mister i alt 30 nye butikker, cirka 1.200 job og cirka 120.000 kvadratmeter tiltrængt byggeri til en værdi af 1,2 milliarder kroner.

Øvrige utilsigtede konsekvenser: Mere centraliseret detailhandel i de fem største byer, øget trafik og CO2, færre indkøbsmuligheder, mere grænsehandel og færre udenlandske investeringer i dansk detailhandel.

"Planlovens nye bestemmelser er ikke til gavn for nogen ud over grænsebutikkerne og de fem største byers detailhandel. For Koldings og Trekantområdets erhvervsliv er det et problem, at detailhandlen ikke må udvikle sig med store nye butikker, fordi vi hindres i at etablere nye attraktive arbejdspladser, og Koldings fortsatte udvikling som særdeles attraktiv handelsby bremses," siger formand for Fonden Business Kolding, Steffen Busk Jespersen.

Med venlig hilsen

Viggo Frydenborg Schantz
Formand for Kolding Handelsråd

Bent Leon Nielsen
Foreningen Business Kolding

Peder Madsen
Formand for Kolding Turistforening

Steffen Busk Jespersen
Formand for Fonden Business Kolding