



J.nr. 13-0065808
Den 18. juni 2013

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 216 - Forslag til Lov om ændring af ligningsloven og kildeskatteloven (Genindførelse og udvidelse af boligjobordningen og udvidelse af ordningen om skattekreditter for forsknings- og udviklingsaktiviteter).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 8 af 17. juni 2013. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Jan E. Jørgensen (V).

Holger K. Nielsen / Søren Schou

Spørgsmål 8

Er ministeren indstillet på at lade alle kolonihavehuse være omfattet af fradraget efter boligjobordningen?

Svar

Ved udformningen af udvidelsen af BoligJobordningen med fritidsboliger har aftaleparterne lagt vægt på, at de personer, der kan opnå fradrag efter BoligJobordningen, er ejere af en fritidsbolig, og at der anvendes klare og enkle afgrænsninger af de omfattede boliger. På baggrund heraf blev det besluttet, at det afgørende for at kunne få fradrag efter BoligJobordningen vedrørende en fritidsbolig er, at den, der tager fradraget, er ejer og skattepligtig af boligen efter ejendomsværdiskatteloven. Derved sker afgrænsningen efter kriterier, der er kendte og relevante.

Som det også fremgår af lovforslaget betyder det, at alle former for fritidsboliger, der kan tjene som bolig for ejeren og hvor ejeren betaler ejendomsværdiskat af fritidsboligen, er omfattet af BoligJobordningen. Omvendt betyder det også, at visse former for fritidsboliger ikke er omfattet. Det drejer sig eksempelvis om fritidsboliger, der udelukkende udlejes erhvervsmæssigt, fritidsboliger under opførelse eller nedrivning, fritidsboliger, der er ubeboelige, og kolonihavehuse, der har en værdi på under 100.000 kr.

Jeg synes, at man med de nævnte kriterier har fundet en fornuftig og rimelig afgrænsning, og jeg har ikke planer om at ændre ved dette.