



Dato: 13. december 2012

Udvalget for Landdistrikter og Øer

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 13 ad forslag til lov om ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer(ændrede fordelingsprincipper for områdefornyelse m.v.)L 57
Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V).**

Spørgsmål nr. 13:

Ministeren bedes uddybende kommentere høringsvaret fra Lolland Kommune, hvori kommunen beklager, at det ikke for Lolland Kommune vil være muligt at opkøbe med støtte i kommunens to hovedbyer, hvor kommunen også oplever et tiltagende problem med gældsplagede ejendomme, som fremtræder nedslidte og tomme, men som blot henligger forladt.

Svar:

Med forslaget sker en prioritering af de statslige støttemidler med henblik på at styrke mulighederne for blandt andet bygningsfornyelse og kommunalt opkøb af ejendomme i de mindste byer. Den valgte grænse på 3.000 indbyggere er fastlagt i overensstemmelse med grænsen for EU- tilskud fra landdistriktsprogrammet til etablering af attraktive levevilkår. EU- midlerne kan kombineres med støtte til områdefornyelse efter byfornyelsesloven.

I byer, der har flere end 3.000 indbyggere, har kommunen med hjemmel i lovens § 98, stk. 2, mulighed for opkøb af ejendomme, men uden statsrefusion. Kommunen har endvidere mulighed for efter lovens almindelige bestemmelser og med 50 pct. statsrefusion at give støtte til nedrivning eller ombygning af nedslidte private udlejningsboliger, ejerboliger og andelsboliger. Jeg er med de forholdsvis begrænsede statslige støttemidler ikke indstillet på at ændre i denne prioritering.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen