



20. november 2012
CVL

El-tilskud bør omfatte sommerhuse

I aftalen om finansloven for 2013 er der indgået aftale om forhøjelse af tilskud til el-opvarmede boliger.

Forslaget indebærer, at boliger opvarmet ved el-varme får nedsat afgiften for forbrug ud over 4.000 kWh fra 80 øre pr. kWh inkl. PSO til ca. 50 øre pr. kWh inkl. PSO i 2013. Det svarer til en nedsættelse af afgiften på 29,4 øre pr. kWh for forbruget over 4.000 kWh om året.

Forslaget tilgodeser også afgiften til el til rumvarme i momsregistrerede erhverv.

Forslaget bør også omfatte el-opvarmede sommerhuse, som ellers vil blive diskrimineret ved ikke at være omfattet, da de hverken hører ind under helårsboliger eller momsregistrerede erhverv. (Heller ikke sommerhuse til udlejning får glæde af afgiftsnedsættelsen, da udlejningen betragtes som privat udlejning og ikke er pålagt moms).

Der findes ca. 187.000 sommerhuse i Danmark. Hovedparten af disse er opvarmet med el kombineret med opvarmning fra brændeovne, gasovne og andet.

Benyttelsen af sommerhuse begrænser sig i forhold til benyttelsen af helårshuse, blandt andet da det ikke er lovligt at benytte sommerhuse i halvdelen af vinterperioden. Sommerhuse benyttes hovedsageligt i sommermåneder, hvor behovet for el-opvarmning er begrænset.

De stigende energi-omkostninger de senere år har dog betydet større omkostninger ved at eje og benytte et sommerhus i Danmark og ikke mindst udleje dem til turister. Der er således mange initiativer for at brede udlejningssæsonen, så der også er liv i sommerhusområderne i de koldere årstider, hvor el-opvarmning er nødvendig.

Sommerhusudlejning står med over 15 millioner overnatninger om året for over halvdelen af alle udenlandske overnatninger i Danmark. Beregninger fra VisitDenmark viser, at udlejning af sommerhuse skaber en omsætning i samfundet i udkantsområder af Danmark på 8 milliarder kroner og over 10.000 fuldtidsjob. Udlejning har potentiale til at vokse yderligere også uden for den absolutte højsæson, men der bør være en ligestilling mht. til energiomkostninger.

Lejere af sommerhuse betaler det fulde beløb for deres elforbrug, et beløb, der i øvrigt er skattepligtigt for udlejeren. Dermed forhindrer høje elafgifter en bredere turistsæson.



Omkostninger

Feriehusudlejerne vurderer, at de provenumæssige konsekvenser af en udvidelse af forslaget om lavere afgifter på elvarme til også at omfatte sommerhuse ikke vil have en stor provenumæssig virkning.

Provenuet vil blive begrænset af, at mange sommerhuse ikke benyttes i høj grad uden for sommermånederne, hvilket mindsker det samlede elforbrug kraftigt.

Provenuet vil også blive begrænset af, at der ikke er mere end 187.000 sommerhuse i Danmark.

I henhold til Danmarks Statistiks bygningsopgørelse var der 33,9 mio. m² opvarmet areal ved hjælp af el-opvarmning. Tager udgangspunkt i en gennemsnitlig bygningstørrelse på antaget 100 m², svarer det til 339.000 boligheder opvarmet ved el.

Skatteministeriet skønner, at provenutabet for finanslovsforslaget i 2013 bliver på 330 mio. kr. efter tilbageløb. Den varige provenumæssige effekt anslås til 55 mio. kr.

Beregninger:

Det anslåede provenutab i 2013 ved at omfatte sommerhuse af afgiftsnedsættelsen kan med udgangspunkt i beregninger til finanslovsforslaget sættes til ca. 8-12 mio. kr. Det varige tab anslås til 2-3 mio. kr.

Beregningerne er udarbejdet ud fra stor usikkerhed om antagelser, men de egentlige beregninger skal tage udgangspunkt i følgende forhold: Antal sommerhuse med elopvarmning og forbrug ud over 4.000 kWh årligt.

Beregningen er foretaget ud fra, at sommerhuse udgør halvt så mange enheder som helårshuse og erhverv med el-opvarmning (se antagelser ovenfor). Altså 187.000 sommerhuse sammenlignet med 339.000 boliger á 100 kvm. opvarmet ved el. Dermed er provenutabet reduceret til 50%.

Det anslås, at kun ca. 10-15 procent af sommerhusene har et elforbrug der overstiger 4.000 kWh, hvilket svarer til ca. 20.000 sommerhuse, der overhoved vil få gavn af forslaget. Det kan nævnes, at der i alt er ca. 35.000 sommerhuse til udlejning i Danmark ifølge Danmarks Statistik. Dermed reduceres provenutabet til 15% af de 50%.

Da sommerhuse i gennemsnit benytter langt mindre el end helårshuse anslås det, at det forbrug, der overstiger 4.000 kWh årligt er en tredjedel for de 10-15 % sommerhuse i forhold til helårshuse. Dermed reduceres provenutabet til 1/3 af de 15% af de 50%.