



Dato: 6. februar 2013
Sagsnr.: 2012-3828
Dok id: 384418

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 1 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om byfornyelse og udvikling af byer og forskellige andre love. (Energisparepakke omfattende bl.a. totaløkonomisk rentable energiforbedringer og aftalt grøn byfornyelse)L 109. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Dohn (EL).

Spørgsmål nr. 1:

Hvorledes vil ministeren i den senere vejledning sikre, at lejerne får indflydelse på eller bestemmende ret i valg af certificeringsfirma ved grøn byfornyelse?

Svar:

Efter lovforslaget er udlejer forpligtet til at fremlægge en skriftlig erklæring fra et certificeret energimærkningsfirma om de energimæssige konsekvenser af projektet. Det er derfor udlejer, der vælger dette firma. Hvis udlejer har valgt et certificeringsfirma, som lejerne ikke har tillid til, kan de undlade at indgå aftale med udlejeren om grøn byfornyelse.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen