



Dato: 19. februar 2013
Sagsnr.: 2012-3828

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 39 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om byfornyelse og forskellige andre love. (Energisparepakke omfattende bl.a. totaløkonomisk rentable energiforbedringer og aftalt grøn byfornyelse) L 109.

Spørgsmål nr. 39:

Ministeren bedes give en fornyet vurdering af de økonomiske og energimæssige konsekvenser af reglerne om aftalt grøn byfornyelse set i lyset af, at såvel LLO som Ejendomsforeningen Danmark har vurderet, at lovforslagets meget detaljerede krav til betingelserne for indgåelse af aftaler er uhensigtsmæssige eller utilstrækkelige.

Svar:

Jeg finder ikke, at vurderingerne fra LLO og Ejendomsforeningen Danmark giver anledning til at ændre skønnet over de økonomiske og energimæssige konsekvenser af den del af lovforslaget, der vedrører aftalt grøn byfornyelse.

Det bemærkes endvidere, at det er aftalt, at der gennemføres en evaluering af virkningen af lovforslaget, når ændringerne har været i kraft i 2 år. Evalueringen skal give et billede af, om lovændringerne har haft den tilsigtede effekt.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen