



Folketingets Miljøudvalg
Christiansborg
1240 København K

J.nr. NST-101-01268

Den 18. marts 2013

Folketingets Miljøudvalg har i brev af 14. marts 2013 stillet følgende spørgsmål nr. 33 til L 147, forslag til lov om nye muligheder i landdistrikterne m.v., som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Miljøudvalget.

Spørgsmål nr. 33 (L 147)

Vil ministeren redegøre for, hvad der forstås med formuleringen "Ansøgninger der er indsendt i henhold til L424 færdigbehandles under dette regelsæt" i aftalen om revision af planloven af november 2012? I den forbindelse ønskes oplyst, hvornår ansøgninger betragtes som indsendt, og hvad betyder det for kommuner, der er meget tæt ved at færdiggøre lokalplaner under den gældende lov?

Svar

Den pågældende formulering omhandler de to typer ansøgninger, som L424 giver mulighed for:

1. Ansøgninger om landzonetilladelse til nye helårsboliger ved landsbyer o.l. i 29 kommuner og 15 ikke brofaste øer i andre kommuner (planlovens § 5 u) og til udvidelse af mindre erhvervsvirksomheder i tidligere landbrugsbygninger uden for hovedstadsområdet og i Stevns Kommune (planlovens § 35 a)
2. Ansøgninger om tilladelse til planlægning i kystnærhedszonen i 29 kommuner og 15 ikke brofaste øer i andre kommuner (planlovens § 5 v)

Ansøgninger om landzonetilladelser, der modtages i den pågældende kommune før lovændringens ikrafttræden, vil blive færdigbehandlet efter de hidtil gældende regler. Det gælder også en eventuel efterfølgende klagesagsbehandling. Det er en forudsætning for færdigbehandlingen, at ansøgningerne i rimeligt omfang beskriver det ønskede projekt.

Ansøgninger om tilladelse til planlægning i kystnærhedszonen, som modtages i Miljøministeriet, før lovændringens ikrafttræden, kan færdigbehandles efter de hidtil gældende regler, og kommunerne kan efterfølgende gennemføre den fornødne kommune- og lokalplanlægning til udmøntning af plantilladelsen. Det er en forudsætning for færdigbehandlingen, at ansøgningerne opfylder kravene i bekendtgørelse nr. 936 af 23. august 2011 om ansøgning og tilladelse til planlægning i kystnærhedszonen i yderområderne.

Derudover giver L 424 miljøministeren og kommunerne særlige planlægningsbeføjelser på detailhandelsområdet:

Miljøministeren kan færdigbehandle landsplandirektiver for udvalgsvarerhandel uden for bymidten jf § 5 m, stk. 6 og kommunerne kan efterfølgende gennemføre den fornødne kommune- og lokalplanlægning efter de hidtil gældende regler, såfremt miljøministeren inden lovændringens ikrafttræden offentliggør et forslag til landsplandirektiv. Der er på nuværende tidspunkt sendt landsplandirektiver i høring for de tre projekter, der på nuværende tidspunkt er kommet henvendelser om fra kommunerne efter denne bestemmelse, og der vil derfor kunne udstedes landsplandirektiver og følges op med kommunal planlægning for disse projekter efter lovændringens ikrafttræden. Jeg tager endelig stilling til, om direktiverne skal udstedes, når høringen er afsluttet den 29. april 2013.

For planlægning for detailhandel i øvrigt efter L424, vil kommunerne – under overholdelse af lovens procedureregler – kunne udnytte de gældende regler frem til lovforslagets ikrafttræden. Det betyder, at der efter lovændringens ikrafttræden ikke kan vedtages planer i strid med denne, uanset om planerne har været under udarbejdelse inden ikrafttrædelsesdatoen. Lokalplaner, der er endeligt vedtaget før lovens ikrafttræden, kan realiseres.

Ida Auken

/

Sven Koefoed-Hansen