



Til beslutningsforslag nr. B 33

Folketinget 2014-15

Betænkning afgivet af Udvalget for Landdistrikter og Øer den 24. februar 2015

## Betænkning

over

### Forslag til folketingsbeslutning om etablering af et realkreditinstitut for lån til ejerboliger og erhvervsejendomme i yderområder

[af Karina Lorentzen Dehnhardt (SF) m.fl.]

#### 1. Udvalgsarbejdet

Beslutningsforslaget blev fremsat den 20. november 2014 og var til 1. behandling den 11. december 2014. Beslutningsforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Udvalget for Landdistrikter og Øer.

#### Møder

Udvalget har behandlet beslutningsforslaget i 3 møder.

#### Henvendelser

Udvalget har i forbindelse med udvalgsarbejdet modtaget 1 skriftlig henvendelse fra Dansk Ejendomsmæglerforening.

Erhvervs- og vækstministeren har over for udvalget kommenteret den skriftlige henvendelse til udvalget.

#### Spørgsmål

Udvalget har stillet 8 spørgsmål til erhvervs- og vækstministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

#### 2. Indstillinger

Et *flertal* i udvalget (udvalget med undtagelse af SF og EL) indstiller beslutningsforslaget til *forkastelse* ved 2. behandling.

Et *mindretal* i udvalget (SF og EL) indstiller beslutningsforslaget til *vedtagelse uændret*.

Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

Annette Lind (S) Bjarne Laustsen (S) Jacob Lund (S) John Dyrby Paulsen (S) Lennart Damsbo-Andersen (S) nfm.

Simon Kollerup (S) Troels Ravn (S) Andreas Steenberg (RV) Helle Løvgreen Mølviig (RV) Lotte Rod (RV)

Karina Lorentzen Dehnhardt (SF) Steen Gade (SF) Eigil Andersen (SF) Lars Dohn (EL) Henning Hyllested (EL)

Erling Bonnesen (V) Eva Kjer Hansen (V) Hans Chr. Schmidt (V) fmd. Thomas Danielsen (V) Esben Lunde Larsen (V)

Flemming Damgaard Larsen (V) Anni Matthiesen (V) Torsten Schack Pedersen (V) Mette Hjermind Dencker (DF)

Karina Adsbøl (DF) Ib Poulsen (DF) Bent Bøgsted (DF) Leif Mikkelsen (LA) Per Løkken (KF)

Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)

47

Det Konservative Folkeparti (KF)

8

---

Socialdemokratiet (S)	47	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Dansk Folkeparti (DF)	22	Siumut (SIU)	1
Radikale Venstre (RV)	17	Sambandsflokkurin (SP)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	12	Javnaðarflokkurin (JF)	1
Enhedslisten (EL)	12	Uden for folketingsgrupperne (UFG)	1
Liberal Alliance (LA)	9		

---

**Oversigt over bilag vedrørende B 33**

<b>Bilagsnr.</b>	<b>Titel</b>
1	1. udkast til betænkning
2	Henvendelse af 8/12-14 fra Dansk Ejendomsmæglerforening om supplerende bemærkninger til høringen om finansieringen af boliger og erhverv i landdistrikterne den 26/11-14

**Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende B 33**

<b>Spm.nr.</b>	<b>Titel</b>
1	Spm. om redegørelse for hhv. Den Norske Stats Husbank og den islandske stats Boligfinansieringsfonds formål, virkemåde og betydning for boligfinansieringen, til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå
2	Spm., om Danmark af EU-retlige grunde er forhindret i at oprette et statsligt kreditinstitut m.v., til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå
3	Spm. om kommentar til henvendelsen af 8/12-14 fra Dansk Ejendomsmæglerforening, jf. B 33 – bilag 2, til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå
4	Spm., om ministeren vil angive lovligheden af, at staten uden for det almindelige realkreditsystem giver en garanti i forbindelse med lån til boliger eller erhverv m.m., til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå
5	Spm., om en statslig lånemulighed vil kunne karakteriseres som enten ulovlig statsstøtte eller som værende markedsforvridende, hvis den alene henvender sig til henholdsvis private personer og/eller virksomheder, som ikke har mulighed for at få et lån på markedsvilkår til køb af en specifik ejendom, til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå
6	Spm. om, hvorfor ministeren mener, at forslag, som indebærer statslig finansiering eller statslig garanti, vil svække tilliden til realkreditsystemet, til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå
7	Spm. om, hvad der nærmere forstås ved hhv. »markedsfejl« og »regionaludviklingsmæssigt perspektiv«, til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå
8	Spm., om det vil være i strid med EU's konkurrenceregler, hvis man f.eks. først bevilliger lån i yderområder, når alle muligheder i det almindelige system er opbrugt, til erhvervs- og vækstministeren, og ministerens svar herpå