

*Advokatrådet*

ADVOKAT   
SAMFUNDET

Økonomi- og Indenrigsministeriet  
Slotsholmsgade 10-12

1216 København K

[pdk@oim.dk](mailto:pdk@oim.dk) + [admpol@oim.dk](mailto:admpol@oim.dk)

KRONPRINSESSEGADE 28  
1306 KØBENHAVN K  
TLF. 33 96 97 98


DATO: 25. februar 2015  
SAGSNR.: 2015 - 579  
ID NR.: 336611

**Høring - over forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat  
(Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)**

Ved e-mail af 18. februar 2015 har Økonomi- og Indenrigsministeriet anmodet om Advokatrådets bemærkninger til ovennævnte forslag.

Advokatrådet har ikke bemærkninger til det fremsendte høringsmateriale.

Med venlig hilsen

  
Torben Jensen

---

**Til:** Pia Dybdal Kayser (pdk@oim.dk), admpol@oim.dk (admpol@oim.dk)  
**Cc:** Torben Liborius (tli@danskbyggeri.dk) (tli@danskbyggeri.dk), Britt Rasmussen (bra@danskbyggeri.dk)  
**Fra:** Bo Sandberg (bsa@danskbyggeri.dk)  
**Titel:** SV: Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)  
**Sendt:** 09-03-2015 17:48:37

Til ØIM!

Dansk Byggeri takker for høringsmuligheden.

Vi støtter naturligvis dette indlysende lovforslag, og har derudover ingen bemærkninger.

Venlig hilsen

**Bo Sandberg**

Cheføkonom

Direktionssekretariatet

Tlf. direkte: 72 16 01 42 · Mobil: 28 50 38 19

**dansk byggeri**

Vi samler byggeri, anlæg og industri

Nørre Voldgade 106 · 1358 København K  
[www.danskbyggeri.dk](http://www.danskbyggeri.dk) · [Abonner på nyheder](#)

---

**Fra:** Pia Dybdal Kayser [<mailto:pdk@oim.dk>]

**Sendt:** 18. februar 2015 13:40

**Til:** Advokatrådet, Advokatsamfundet; [abf@abf-rep.dk](mailto:abf@abf-rep.dk); [shh@bdo.dk](mailto:shh@bdo.dk); 'bl@bl.dk'; infoDB; [de@de.dk](mailto:de@de.dk); 'info@danskerhverv.dk'; Dansk Industri; [mail@danskeadvokater.dk](mailto:mail@danskeadvokater.dk); [mail@danskeboligadvokater.dk](mailto:mail@danskeboligadvokater.dk); 'Domstolsstyrelsen'; 'info@ejendomsforeningen.dk'; [ejl@ejl.dk](mailto:ejl@ejl.dk); 'erst@erst.dk'; [fdr@fdr.dk](mailto:fdr@fdr.dk); [info@fritidshusejerne.dk](mailto:info@fritidshusejerne.dk); 'fsr@fsr.dk'; KL, Kommunernes Landsforening; 'llodk@llodk.dk'; Sekretariat PL; [mail@reakreditforeningen.dk](mailto:mail@reakreditforeningen.dk); [rkr@rkr.dk](mailto:rkr@rkr.dk); 'myndighed@skat.dk'; [leo.holm@skat.dk](mailto:leo.holm@skat.dk); Statsforvaltningen; [hjk@sanst.dk](mailto:hjk@sanst.dk)

**Emne:** Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning) (OIM Id nr.: 209627)

Vedhæftet sendes høringsmateriale vedr. forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning).

Høringsfristen er onsdag den 18. marts 2015.

Med venlig hilsen

Fuldmægtig, Administrationspolitik  
**Pia Dybdal Kayser**

  
økonomi og  
indenrigsministeriet

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K  
Telefon 72 28 25 78  
Fax 72 28 24 01  
[pdk@oim.dk](mailto:pdk@oim.dk)  
[www.oim.dk](http://www.oim.dk)

---

**Til:** Pia Dybdal Kayser (pdk@oim.dk)  
**Cc:** 'lho@danskerhverv.dk' (lho@danskerhverv.dk), Søren Büchmann Petersen (sbp@danskerhverv.dk) (sbp@danskerhverv.dk)  
**Fra:** Jacob Ravn (jar@danskerhverv.dk)  
**Titel:** VS: Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)  
**Sendt:** 03-03-2015 15:24:55  
**Bilag:** Høringsbrev.pdf; Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat.pdf; Høringsliste.pdf;

---

Kære Pia Dybdal Kayser

Dansk Erhverv har ikke nogen umiddelbare bemærkninger til denne høring.

Med venlig hilsen

Jacob Ravn  
Skattepolitisk Chef

MOBIL: +45 2949 4444  
DIREKTE: +45 3374 6272  
JAR@DANSKERHVERV.DK



---

**DANSK  
ERHVERV**

Dansk Erhverv er erhvervsorganisation og arbejdsgiverforening for fremtidens erhverv. Vi repræsenterer 17.000 virksomheder og 100 brancheorganisationer inden for handel, rådgivning, oplevelse, transport og service.

---

DANSK ERHVERV  
BØRSEN  
DK-1217 KØBENHAVN K  
WWW.DANSKERHVERV.DK

T. +45 3374 6000  
F. —  
CVR NR. 43232010  
INFO@DANSKERHVERV.DK

---

**Fra:** Pia Dybdal Kayser [<mailto:pdk@oim.dk>]

**Sendt:** 18. februar 2015 13:40

**Til:** Advokatrådet, Advokatsamfundet; [abf@abf-rep.dk](mailto:abf@abf-rep.dk); [shh@bdo.dk](mailto:shh@bdo.dk); 'bl@bl.dk'; cc: Dansk Byggeris hovedpostkasse; [de@de.dk](mailto:de@de.dk); [danskerhverv@danskerhverv.dk](mailto:danskerhverv@danskerhverv.dk); Dansk Industri; [mail@danskeadvokater.dk](mailto:mail@danskeadvokater.dk); [mail@danskeboligadvokater.dk](mailto:mail@danskeboligadvokater.dk); 'Domstolsstyrelsen'; [info@ejendomsforeningen.dk](mailto:info@ejendomsforeningen.dk); [ejl@ejl.dk](mailto:ejl@ejl.dk); 'erst@erst.dk'; [fdr@fdr.dk](mailto:fdr@fdr.dk); [info@fritidshusejerne.dk](mailto:info@fritidshusejerne.dk); 'fsr@fsr.dk'; KL, Kommunernes Landsforening; 'llodk@llodk.dk'; Sekretariat PL; [mail@realkreditforeningen.dk](mailto:mail@realkreditforeningen.dk); [rkr@rkr.dk](mailto:rkr@rkr.dk); 'myndighed@skat.dk'; [leo.holm@skat.dk](mailto:leo.holm@skat.dk); Statsforvaltningen; [hjk@sanst.dk](mailto:hjk@sanst.dk)

**Emne:** Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning) (OIM Id nr.: 209627)

Vedhæftet sendes høringsmateriale vedr. forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning).

Høringsfristen er onsdag den 18. marts 2015.

Med venlig hilsen

Fuldmægtig, Administrationspolitik  
**Pia Dybdal Kayser**

Slotsholmsgade 10-12

1216 København K

Telefon 72 28 25 78

Fax 72 28 24 01

[pdk@oim.dk](mailto:pdk@oim.dk)

[www.oim.dk](http://www.oim.dk)

---

**Til:** Pia Dybdal Kayser (pdk@oim.dk)  
**Cc:** admpol@oim.dk (admpol@oim.dk)  
**Fra:** Lene Nielsen (LNI@DI.DK)  
**Titel:** RE: Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)  
**Sendt:** 16-03-2015 13:13:24

Til Økonomi- og Indenrigsministeriet

Den 18. februar 2015 har Økonomi- og Indenrigsministeriet udbedt sig Dansk Industris bemærkninger til et udkast til lovforslag om fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning.

I den anledning bemærkes, at lovudkastet ikke giver DI anledning til bemærkninger.

Med venlig hilsen

**Lene Nielsen**  
Juridisk konsulent

(+45) 3377 3563  
(+45) 29494402 (Mobile)  
lni@di.dk  
di.dk



Dansk Industri

---

**From:** Pia Dybdal Kayser [<mailto:pdk@oim.dk>]

**Sent:** 18. februar 2015 13:40

**To:** Advokatrådet, Advokatsamfundet; [abf@abf-rep.dk](mailto:abf@abf-rep.dk); [shh@bdo.dk](mailto:shh@bdo.dk); 'bl@bl.dk'; cc: Dansk Byggeris hovedpostkasse; [de@de.dk](mailto:de@de.dk); 'info@danskerhverv.dk'; DANSKINDUSTRI; [mail@danskeadvokater.dk](mailto:mail@danskeadvokater.dk); [mail@danskeboligadvokater.dk](mailto:mail@danskeboligadvokater.dk); 'Domstolsstyrelsen'; 'info@ejendomsforeningen.dk'; [ejl@ejl.dk](mailto:ejl@ejl.dk); 'erst@erst.dk'; [fdr@fdr.dk](mailto:fdr@fdr.dk); [info@fritidshusejerne.dk](mailto:info@fritidshusejerne.dk); 'fsr@fsr.dk'; KL, Kommunernes Landsforening; 'llodk@llodk.dk'; Sekretariat PL; [mail@realkreditforeningen.dk](mailto:mail@realkreditforeningen.dk); [rkr@rkr.dk](mailto:rkr@rkr.dk); 'myndighed@skat.dk'; [leo.holm@skat.dk](mailto:leo.holm@skat.dk); Statsforvaltningen; [hjk@sanst.dk](mailto:hjk@sanst.dk)

**Subject:** Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning) (OIM Id nr.: 209627)

Vedhæftet sendes høringsmateriale vedr. forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning).

Høringsfristen er onsdag den 18. marts 2015.

Med venlig hilsen

Fuldmægtig, Administrationspolitik  
**Pia Dybdal Kayser**



Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K  
Telefon 72 28 25 78  
Fax 72 28 24 01

[pdk@oim.dk](mailto:pdk@oim.dk)  
[www.oim.dk](http://www.oim.dk)

---

**Til:** Pia Dybdal Kayser (pdk@oim.dk), 'admpol@oim.dk' (admpol@oim.dk)  
**Cc:** Louise Fjord Kjærsgaard (LouFjo@erst.dk)  
**Fra:** 1 - ERST Høring (hoering@erst.dk)  
**Titel:** Erhvervsstyrelsens høringssvar vedr. forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)  
**Sendt:** 18-02-2015 15:15:34

Kære ØIM

Erhvervsstyrelsen har fået "forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)" i høring.

Høringen giver ikke Erhvervsstyrelsen (herunder TER) anledning til bemærkninger.

Med venlig hilsen

**Anna Holtt Langlet**

Stud. Jur

**ERHVERVSSTYRELSEN**

Team Jura

Dahlerups Pakhus  
Langelinie Allé 17  
2100 København Ø  
Telefon: +45 3529 1000  
Direkte: +45 35291204  
E-mail: [AnnHol@erst.dk](mailto:AnnHol@erst.dk)  
[www.erhvervsstyrelsen.dk](http://www.erhvervsstyrelsen.dk)

ERHVERVS- OG VÆKSTMINISTERIET

**P** Pas på miljøet - udskriv kun denne e-mail hvis det er nødvendigt.

---

**Til:** Pia Dybdal Kayser (pdk@oim.dk)  
**Cc:** Rasmus Kruse (raskru@statsforvaltningen.dk), Hanne Villumsen (hanvil@statsforvaltningen.dk), Helle Haxgart (helhax@statsforvaltningen.dk), =?utf-8?Q?'admpol@ (oim.dk'?= admpol@oim.dk), Jacob Møllegaard Hansen (jmh@oim.dk)  
**Fra:** Direktion (direktion@statsforvaltningen.dk)  
**Titel:** Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)  
**Sendt:** 13-03-2015 11:33:11  
**Bilag:** smime.p7s;

Til Økonomi og Indenrigsministeriet

Under henvisning til ministeriets mail af 18. marts 2015 (sagsnr. 2015-880) om høring over forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning) skal det meddeles, at Statsforvaltningen ikke har bemærkninger til høringen.

Med venlig hilsen

**Rikke Hinrichsen**

direktionsassistent

 cid:image001.png@01CF8661.EF0B7950

**Statsforvaltningen**

Storetorv 10

6200 Aabenraa

Telefon: 72 56 70 00

Direkte telefon: 72 56 79 78

Mail: [direktion@statsforvaltningen.dk](mailto:direktion@statsforvaltningen.dk)

Web: [www.statsforvaltningen.dk](http://www.statsforvaltningen.dk)

Send e-mails til Statsforvaltningen via din digitale postkasse på [www.borger.dk](http://www.borger.dk)

Denne mail og enhver vedhæftet fil er fortrolig. Hvis du ikke er den rette modtager, bedes du venligst omgående underrette os og derefter slette mailen og enhver vedhæftet fil uden at beholde en kopi og uden at videregive oplysninger om indholdet. På forhånd tak.

---

**Fra:** Pia Dybdal Kayser [mailto:pdk@oim.dk]

**Sendt:** 18. februar 2015 13:40

**Emne:** Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning) (OIM Id nr.: 209627)

Vedhæftet sendes høringsmateriale vedr. forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning).

Høringsfristen er onsdag den 18. marts 2015.

Med venlig hilsen

Fuldmægtig, Administrationspolitik

**Pia Dybdal Kayser**



Slotsholmsgade 10-12

1216 København K

Telefon 72 28 25 78

Fax 72 28 24 01



[pdk@oim.dk](mailto:pdk@oim.dk)  
[www.oim.dk](http://www.oim.dk)

Økonomi- og Indenrigsministeriet  
Administrationspolitisk kontor  
Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

Att.: Fuldmægtig Pia Dybdal Kayser

20. marts 2015

Pr. e-mail: [pdk@oim.dk](mailto:pdk@oim.dk); cc: [admpol@oim.dk](mailto:admpol@oim.dk)

**Høring vedrørende forslag til lov om ændring af lov om kommunal  
ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af  
kystnedbrydning)**

FSR – danske revisorer har gennemgået forslaget og har alene den bemærkning, at det nærmere bør præciseres, hvad der menes med delvis fritagelse. Betyder det eksempelvis, at såfremt 20% af grunden er ramt af kystnedbrydning, da kan man få fritagelse for 20% af grundskylden? Eller vil det alene være op til kommunen at skønne ud fra en rimelighedsvurdering?

Med venlig hilsen

Mette Bøgh Larsen  
chefkonsulent  
cand.merc.jur.

**FSR – danske revisorer**  
Kronprinsessegade 8  
DK - 1306 København K

Telefon +45 3393 9191  
[fsr@fsr.dk](mailto:fsr@fsr.dk)  
[www.fsr.dk](http://www.fsr.dk)

CVR. 55 09 72 16  
Danske Bank  
Reg. 4183  
Konto nr. 2500102295

---

**Til:** Pia Dybdal Kayser (pdk@oim.dk)  
**Cc:** Morten Mandø (mom@kl.dk)  
**Fra:** 'Mette Rosenbeck' (mtr@kl.dk)  
**Titel:** SV: Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning)  
**Sendt:** 20-03-2015 10:47:08

Kære Pia

Hermed KL's bemærkninger:

KL har modtaget forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (fritagelsen for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning) i høring den 18. februar 2015.

KL er enig med regeringen i, at det umiddelbart forekommer urimeligt, at grundejeren skal fortsætte med at betale grundskyld af sin grund i op til to år, efter at denne er styrtet i havet. KL kan således tilslutte sig lovforslagets formål.

Regeringen lægger med lovforslaget op til at indføre en karbestemmelse med hvilken kommunalbestyrelsen kan beslutte helt eller delvist at fritage en grund ramt af kystnedbrydning fra kommunal grundskyld. KL bemærker, at regeringen hermed skaber et forventningspres på kommunerne for at fritage sådanne grunde, idet berørte grundejere med lovforslaget kan have en berettiget forventning om ikke længere at skulle betale grundskyld. KL finder det på den baggrund naturligt, om regeringen også påtog sig den økonomiske byrde ved fritagelserne, således at kommunerne ikke lider et provenutab ved at følge lovforslagets regler og intention. Det lægger lovforslaget imidlertid ikke op til.

KL har ikke yderligere bemærkninger.

Venlig hilsen  
Mette Rosenbeck

**Mette Rosenbeck**  
Chefkonsulent  
Økonomisk Sekretariat

T 3370 3795  
E [mtr@kl.dk](mailto:mtr@kl.dk)



Weidekampsgade 10  
2300 København S  
[www.kl.dk](http://www.kl.dk)

---

**Fra:** Pia Dybdal Kayser [mailto:pdk@oim.dk]

**Sendt:** 18. februar 2015 13:40

**Til:** Advokatrådet, Advokatsamfundet; [abf@abf-rep.dk](mailto:abf@abf-rep.dk); [shh@bdo.dk](mailto:shh@bdo.dk); 'bl@bl.dk'; cc: Dansk Byggeris hovedpostkasse; [de@de.dk](mailto:de@de.dk); 'info@danskerhverv.dk'; Dansk Industri; [mail@danskeadvokater.dk](mailto:mail@danskeadvokater.dk); [mail@danskeboligadvokater.dk](mailto:mail@danskeboligadvokater.dk); 'Domstolsstyrelsen'; 'info@ejendomsforeningen.dk'; [ejl@ejl.dk](mailto:ejl@ejl.dk); 'erst@erst.dk'; [fdr@fdr.dk](mailto:fdr@fdr.dk); [info@fritidshusejerne.dk](mailto:info@fritidshusejerne.dk); 'fsr@fsr.dk'; KL; 'llodk@llodk.dk'; Sekretariat PL; [mail@realkreditforeningen.dk](mailto:mail@realkreditforeningen.dk); [rkr@rkr.dk](mailto:rkr@rkr.dk); 'myndighed@skat.dk'; [leo.holm@skat.dk](mailto:leo.holm@skat.dk); Statsforvaltningen; [hjk@sanst.dk](mailto:hjk@sanst.dk)

**Emne:** Høring - Forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning) (OIM Id nr.: 209627)

Vedhæftet sendes høringsmateriale vedr. forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendomme ramt af kystnedbrydning).

Høringsfristen er onsdag den 18. marts 2015.

Med venlig hilsen

Fuldmægtig, Administrationspolitik  
**Pia Dybdal Kayser**



Slotsholmsgade 10-12

1216 København K

Telefon 72 28 25 78

Fax 72 28 24 01

[pdk@oim.dk](mailto:pdk@oim.dk)

[www.oim.dk](http://www.oim.dk)

---

**Til:** Pia Dybdal Kayser (pdk@oim.dk)  
**Cc:** admpol@oim.dk (admpol@oim.dk)  
**Fra:** Jesper Kiholm Andersen (Jesper.Kiholm@Skat.dk)  
**Titel:** Høringssvar til forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendommen ramt af kystnedbrydning)  
**Sendt:** 18-03-2015 13:00:38

Til Økonomi- og Indenrigsministeriet

**Høringssvar til forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat (Fritagelse for grundskyld for ejendommen ramt af kystnedbrydning)**

SRF Skattefaglig Forening takker for det modtagne materiale og kan i den forbindelse meddele, at vi alene har følgende bemærkning til det modtagne lovforslag:

SRF foreslår følgende tilføjelse i den nye § 8, stk. 1, litra e, i lov om kommunal ejendomsskat:

Efter "grunden" indsættes: "helt eller delvist".

Herved bliver lovbestemmelsen i overensstemmelse med lovbemærkningernes afsnit 1, Indledning, hvor det anføres, at fritagelse for grundskyld kan ske, når grunden er *helt eller delvist* forsvundet.

Med venlig hilsen

Jesper Kiholm  
Specialkonsulent  
Skatterevisor / Master i skat

SRF Skattefaglig Forening

Formand for SRF Skattefaglig Forenings Skatteudvalg  
Skattecenter Tønder  
Pioner Allé 1  
6270 Tønder  
Telefon: 72389468  
Mail: [jesper.kiholm@skat.dk](mailto:jesper.kiholm@skat.dk)  
Mobiltelefon: 20487375



Sekretariat:

c/o Skatteankestyrelsen  
Ved Vesterport 6, 6. sal  
1612 Kbh. V.

[www.vurderingsanke.dk](http://www.vurderingsanke.dk)

[vaf@sanst.dk](mailto:vaf@sanst.dk)

15. marts 2015

## Til Økonomi og Indenrigsministeriet

### Høring om forslag til lov om ændring af lov om kommunal ejendomsskat jf. brev af 18. februar 2015

Vurderingsankenævnetsforeningen finder at lovforslaget er udmærket og en konsekvens af at ejendomsvurderingerne er suspenderet i de kommende år.

I øvrigt har foreningen følgende kommentar som følge af lovforslaget:

Vurderingsankenævnetsforeningen finder det ønskeligt at der skal forelægges en veldokumenteret arealopmåling enten v/landinspektør eller på en anden velkvalificeret måde.

Generelt er det en landinspektør, der fastsætter grænsen mellem land og vand (havet). Denne grænse er højeste daglige højvande og fastsættes alene af en landinspektør.

I bemærkningerne til lovforslagets § 1, bør sidste afsnit udgå og erstattes med en bestemmelse om **at grundejeren skal fremlægge en dateret grundtegning v/landinspektør eller på anden velkvalificeret måde, hvoraf tydeligt fremgår arealgrænsen. Udgiften til en sådan dokumentation afholdes af grundejeren.**

Med venlig hilsen

Jørn Jensen, formand