



Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 33 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra af Charlotte Dyremose (KF)

Spørgsmål nr. 33:

Ministeren bedes oplyse, om der, hvis ikke der er et alment boligselskab, der ønsker at bygge på en grund udlagt efter denne lovs § 1, ud over de almene boligorganisationer, også vil blive mulighed for kommunerne at købe grunde i attraktive områder til priser under markedspris? Vil en kommune kunne købe en grund til en pris under markedsprisen, hvor de selv har solgt grunden til markedspris?

Svar:

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”I en situation, hvor der ikke er en almen boligorganisation, der kan bygge almene boliger, vil kommunen kunne erhverve ejendommen med henblik på et senere salg til en almen boligorganisation, som kan realisere lokalplanen med krav om almene boliger. Det forventes at køb og salg altid vil ske til markedspriser.”

Med venlig hilsen

Carsten Hansen