



By- og Boligudvalget

Til: Ministeren for by, bolig og landdistrikter

Dato: 7. januar 2015

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 89

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning).

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)

Spørgsmål 36

Det erklærede formål med lovforslaget er at sikre en "blandet boligsammensætning", således at lav- og mellemindkomst befolkningsgrupper også kan bo i bestemte byområder i bl.a. København og Århus. Såfremt dette formål skal kunne opfyldes, kræver det, at lav- og mellemindkomst befolkningsgrupperne kan betale den nødvendige leje samtidig med, at de kan opretholde en rimelig levefod. Allerede i dag betales i nyopførte almene boliger en husleje, der visse steder ligger på 9-13.000 kr. Umiddelbart må man forvente, at de pågældende almene boliger i de københavnske bydele Nordhavnen, Carlsberg Byen, Nordøst Amager og Ørestaden vil komme til at ligge i den høje ende heraf, til trods for henlæggelseskravet og den som følge heraf reducerede købspris. Mener ministeren, at en kontanthjælpsmodtager eller en anden person med lav indkomst eller endda en person med mellemindkomst vil have glæde af at leje sig ind i de pågældende almene boliger, hvis de koster 9-13.000 kr. pr. måned?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på kfchdy@ft.dk og til udvalg@ft.dk.

På udvalgets vegne

Mette Reissmann
formand