

Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 39 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra af Charlotte Dyremose (KF)**

**Spørgsmål nr. 39:**

Det fremgår af bemærkningerne til lovforslaget, at henlæggelseskravet ikke indebærer, at det bliver muligt via lokalplanen at tvinge en grundejer til at sælge den del af grunden, der udlægges til almene boliger. Hvorledes forholder ministeren sig til, at grundejeren reelt kun har muligheden for at lade grunden ligge brak eller vil være tvunget til at sælge den del af grunden, der udlægges til almene boliger, da det er den eneste måde, hvorpå han kan realisere en del af værdien heraf?

**Svar:**

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Der henvises til besvarelsen af spørgsmål nr. 19.”

Med venlig hilsen

Carsten Hansen