



Dato: 13. januar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 6 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning)(L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF)

Spørgsmål nr. 6:

Vil lovforslaget få den konsekvens, at det også vil være muligt for kommunalbestyrelsen at ændre planlægningen for et allerede lokalplanlagt erhvervsområde til et boligområde med almene boliger? Og at planlægningsmuligheden også vil gælde for erhvervsarealerne i lokalplaner, hvor der allerede er lokalplanlagt anvendelse til blandet bolig og erhverv? Samt at begrundelsen herfor er, at der kan være mange nedslidte erhvervsområder, som står foran en omdannelse til boligformål?

Svar:

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Ja. Som det fremgår af besvarelsen af spørgsmål nr. 2 og 5 forventes det at være relevant for byomdannelsesområder, som f.eks. Nordhavnen, Sydhavnen og Nordøstamager i København.

Planlægningsmuligheden er begrænset til ikke at omfatte områder, som allerede er lokalplanlagt til boligformål, og hvor grundejer dermed har en berettiget forventning om at kunne bygge f.eks. ejerboliger.”

Med venlig hilsen

Carsten Hansen