

Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 62 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V)**

**Spørgsmål nr. 62:**

Ministeren bedes oplyse, om det er korrekt, at den foreslåede ændring af planloven vil betyde, at pensionskasser må ændre på allerede planlagte private boligbyggerier, fordi de tvinges til at sælge byggejord til almene byggerier?

**Svar:**

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Nej. Planlægningsmuligheden vil alene gælde i områder, der ikke anvendes til eller er lokalplanlagt til boligformål. Det betyder, at planlægningsmuligheden ikke kan anvendes i de tilfælde, hvor der for et areal allerede er lokalplanlagt til boliger.

En pensionskasse kan – i lighed med andre bygherrer – kun opføre privat boligbyggeri på baggrund af en lokalplan til boligformål, og en pensionskasse kan gennemføre allerede planlagt boligbyggeri, når der er lokalplanlagt herfor.

Der henvises i øvrigt til besvarelsen af spørgsmål nr. 1 og 13.”

Med venlig hilsen

Carsten Hansen