



Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 66 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V)**

**Spørgsmål nr. 66:**

Efter forslaget er begrebet "Boligmassen" ikke direkte defineret i lovforslaget. Ifølge bemærkningerne til forslaget hænger det sammen med, at brugen af begrebet skal afhænge af kommunalbestyrelsens og bygherrens ønsker og behov ved den konkrete fastsættelse af antal af boliger eller etageareal. I den anledning bedes ministeren oplyse, hvem der bestemmer, hvilken definition der skal anvendes, hvis kommunalbestyrelsen og bygherren ikke kan opnå enighed herom? Ministeren bedes samtidigt oplyse hvilken hjemmel, der skal anvendes til at træffe afgørelse?

**Svar:**

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

"Det er kommunalbestyrelsen, der har kompetencen til at fastlægge det endelige indhold af og vedtage en lokalplan. Kommunalbestyrelsens hjemmel til at vedtage en lokalplan findes i planlovens § 27.

Der henvises i øvrigt til besvarelsen af spørgsmål nr. 48."

Med venlig hilsen

Carsten Hansen