



## By- og Boligudvalget

**Til:** Ministeren for by, bolig og landdistrikter

**Dato:** 27. januar 2015

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

### L 89

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning).

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)

### Spørgsmål 80

I ministerens svar til spørgsmål 8, 11 og 17 henvises der til oplysning fra Miljøministeriet om, "Det vurderes, at der sandsynligvis ville kunne opnås en højere avance ved salg af ejendomme, der er lokalplanlagt til boligformål." "Regeringen har heller ingen grund til at tro, at investorer skulle opgive planer om at bygge forskellige boliger i byerne." Er det ministerens vurdering, at det vil fremme investering i fast ejendom, at der således lægges en begrænsning af avancen på investering i fast ejendom og gør det ikke indtryk på ministeren, når flere pensionskasser offentligt har tilkendegivet, at dette lovforslag meget vel kan betyde, at de vil flytte deres investeringer til udlandet eller til kommuner, hvor der ikke stilles krav om tvangssalg af deres grunde til et alment boligselskab?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF) og Louise Schack Elholm (V).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgerne på [kfchdy@ft.dk](mailto:kfchdy@ft.dk), [Louise.Elholm@ft.dk](mailto:Louise.Elholm@ft.dk) og til [udvalg@ft.dk](mailto:udvalg@ft.dk).

På udvalgets vegne

Mette Reissmann  
formand