

Dato: 12. februar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 49 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF)**

**Spørgsmål nr. 49:**

Ministeren bedes oplyse, hvordan den nye boligreguleringslovs § 18, stk. 3, forventes implementeret? Samt hvornår udlejerne forventes at have indsendt vedligeholdelsesregnskaber til GI, og hvordan forventes det håndteret, da det nok ikke lader sig gøre i løbet af en enkelt dag at lægge alle de mange tusinde vedligeholdelsesregnskaber på GI's hjemmeside?

**Svar:**

Efter den foreslåede § 18, stk. 3, skal udlejeren indberette vedligeholdelsesregnskabet til GI, således at lejerne kan tilgå oplysningerne fra GI's hjemmeside under de aktuelle oplysninger for den pågældende ejendom. Der vil blive fastsat bestemmelse i bekendtgørelse om, at indberetning af vedligeholdelsesregnskabet skal ske inden 6 måneder efter udgangen af det år, som regnskabet vedrører.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen