



JUSTITSMINISTERIET

Udlændingeafdelingen

Folketinget
Udvalget for Udlændinge- og Integrationspolitik
Christiansborg
1240 København K

Dato: 6. marts 2015
Kontor: Udlændingekontoret
Sagsbeh: ASP
Sagsnr.: 2014-0037-0113
Dok.: 1502192

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 3 vedrørende forslag til lov om ændring af udlændingeloven (Statsforvaltningens underretning af kommunerne ved udstedelse af registreringsbeviser og opholdskort efter EU-reglerne samt justering af boligkravet m.v.) (L 87), som Folketingets Udvalg for Udlændinge- og Integrationspolitik har stillet til justitsministeren den 18. februar 2015. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra medlem af Folketinget Martin Henriksen (DF).

Mette Frederiksen

/

Anders Herping Nielsen

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

Telefon 7226 8400
Telefax 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 3 fra Folketingets Udvalg for Udlændinge- og Integrationspolitik vedrørende forslag til lov om ændring af udlændingeloven (Statsforvaltningens underretning af kommunerne ved udstedelse af registreringsbeviser og opholdskort efter EU-reglerne samt justering af boligkravet m.v.) (L 87):

”Ministeren bedes uddybe, hvorfor det foreslås at nedsætte varigheden af en lejekontrakt til netop 1 år og 6 måneder?”

Svar:

Det fremgår af de almindelige bemærkninger til lovforslaget, pkt. 3.2, at en almindelig fremlejeaftale på det danske boligmarked har en maksimal løbetid på 2 år, jf. bl.a. lejelovens § 70, stk. 1. Det findes derfor hensigtsmæssigt – som følge af justeringen af boligkravet til tillige at omfatte fremleje – generelt at nedsætte kravet til en midlertidig lejekontrakts varighed fra tre år, jf. boligkravsbekendtgørelsens § 4, stk. 1, til 1 år og 6 måneder fra ansøgningstidspunktet. Det vil tilsvarende gælde ved ansøgning om forlængelse af en opholdstilladelse, jf. boligkravsbekendtgørelsens § 5, stk. 1.

Der er foreslået et krav om en varighed på 1 år og 6 måneder fra ansøgningstidspunktet i stedet for 2 år, fordi der herved ikke stilles et krav om, at fremlejekontrakten skal være indgået samtidig med, at ansøgning om opholdstilladelse eller forlængelse indgives, mens det samtidig sikres, at den herboende har stabile boligforhold.

Det bemærkes i den forbindelse, at hvis der er stillet boligkrav, og den herboende ikke kan godtgøre at råde over en selvstændig bolig, kan den familiesammenførtes tidsbegrænsede opholdstilladelse inddrages, jf. udlændingelovens § 19, stk. 1, nr. 6, eller forlængelse kan nægtes, jf. udlændingelovens § 11, stk. 2, jf. § 19.