

Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 20 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra af Charlotte Dyremose (KF)

Spørgsmål nr. 20:

Hvis der i et konkret tilfælde kun er én almen boligorganisation, som er interesseret i en grund, hvorledes vil ministeren så sikre, at det ikke bliver denne almene boligorganisation, der reelt dikterer købsprisen over for grundejeren, som vil være presset til at sælge grunden, dels for at realisere værdien af grunden i et eller andet omfang, og dels for at den ubebyggede grunde ikke skal trække værdien af de øvrige grunde i området ned? Ministeren bedes forklare, hvorledes man i den situation kan tale om markedspris?

Svar:

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Der henvises til besvarelsen af spørgsmål nr. 18 og 19.”

Med venlig hilsen

Carsten Hansen