

Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 40 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning) (L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra af Charlotte Dyremose (KF)

Spørgsmål nr. 40:

I Børsen den 22. december 2014 oplyser ministeren, som en kommentar til en leder den 5. december 2015, at der med lovforslaget ikke er tale om et indgreb mod ejendomsretten, og at regeringen derved "ikke gnaver i ejendomsretten". Ministeren forholder sig derimod ikke til, at lederskribenten ikke taler om ekspropriation i grundlovens forstand, men alene om en "slags ekspropriation i det skjulte". Ministeren bedes oplyse, om ikke man med god ret kan kalde forslagets krav om tvangssalg af privat ejendom til en bestemt gruppe købere til en pris under markedsværdien for en ekspropriationslignende ordning eller en slags eksspiration i det skjulte?

Svar:

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

"Det bemærkes, at lovforslaget ikke indebærer, at der kan ske tvangssalg. Der henvises til besvarelsen af spørgsmål nr. 1 og 2.

Det kan hertil føjes, at planlægning efter planloven er erstatningsfri regulering, hvorfor der ikke er tale om ekspropriation.

Regeringen mener ikke, at det på denne baggrund giver mening at tale om "ekspropriation i det skjulte".

Med venlig hilsen

Carsten Hansen