

Dato: 12. februar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 32 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF)

Spørgsmål nr. 32:

Ministeren bedes redegøre for, om forslaget – og i særdeleshed de nye obligatoriske ind- og udflytningssyn - er foreneligt med den af Folketinget vedtagne digitaliseringsstrategi og i givet fald uddybe, hvorledes ministeren mener, at dette forslag kan lede til en forenkling og modernisering af lejeloven? Ministeren bedes vurdere, om det vil være bedre og i overensstemmelse med regeringens digitale strategi, hvis denne bestemmelse om obligatoriske ind- og udflytningssyn ændret, så det krævede administrative arbejde relaterer sig til den teknologiske udvikling i 2015?

Svar:

Der henvises til besvarelsen af udvalgets spørgsmål 3, jf. pkt. 2 i det til spørgsmål 3 vedlagte notat. I tilknytning hertil kan det oplyses, at lejelovgivningens forhold til anvendelse af ny teknologi, herunder forbedrede muligheder for at gøre brug af digital kommunikation i lejeforhold, er et område, som ministeriet vil se nærmere på i den kommende tid. Det er således hensigten, at ministeriet vil iværksætte et arbejde med det formål at vurdere, på hvilke områder lejelovgivningen bør tilpasses de muligheder, som ligger i en øget anvendelse af den digitale teknologi.

Det er målet med arbejdet, at det skal munde ud i opstilling af en række forslag, som kan indgå i den sammenskrivning af lejeloven og boligreguleringsloven, som er aftalt i forbindelse med boligaftalen af 11. juni 2015 mellem regeringen (Socialdemokraterne og Radikale Venstre), Venstre, Dansk Folkeparti, SF og Enhedslisten..

Med venlig hilsen

Carsten Hansen