



Til beslutningsforslag nr. B 133

Folketinget 2016-17

Beretning afgivet af Transport-, Bygnings- og Boligudvalget den 00. september 2017

Udkast

til

Beretning

over

Forslag til folketingsbeslutning om afskaffelse af skattefordele ved forældre-købslejligheder

[af Søren Egge Rasmussen (EL), Roger Matthisen (ALT) og Kirsten Normann Andersen (SF)]

1. Udvalgsarbejdet

Beslutningsforslaget blev fremsat den 31. marts 2017 og var til 1. behandling den 23. maj 2017. Beslutningsforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Transport-, Bygnings- og Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet beslutningsforslaget i 1 møde.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 5 spørgsmål til transport-, bygnings- og boligministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et <>tal i udvalget (EL, ALT, RV og SF) konstaterer, at skattelovgivningen i dag favoriserer såkaldte forældre-køb via virksomhedsordningen, fordi renteudgifterne under ordningen er direkte fradragsberettigede i ordningens nettore-sultat.

<>tallet konstaterer samtidig, at der ikke er juridiske forhindringer i at indføre lovgivning, som sikrer, at virksomhedsordningen ikke kan bruges til forældre-køb, idet der i andre dele af skattelovgivningen findes parallelle regler om skattemæssige forhold mellem familiemedlemmer. <>tallet betoner samtidig, at man ikke ønsker at forhindre forældre-køb.

<>tallet opfordrer på den baggrund transport-, bygnings- og boligministeren til at fremsætte et forslag til ændring af relevant lovgivning, der sikrer at virksomhedsordningen ikke kan bruges til særlig skattebegunstigelse af forældre-køb.

P.u.v.

Lennarts Damsbo Andersen
formand

Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende B 133

Spm.nr.	Titel
1	Spm. om der findes regler/særregler inden for skattelovgivningen for så vidt angår økonomiske forhold mellem familiemedlemmer på andre områder end ved ejendomsoverdragelse, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
2	Spm. om der skulle være forhindringer for at overføre afgrænsningen af familiemedlemmer fra andre dele af skattelovgivningen, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
3	Spm. om en nedre grænse for, hvor mange udlejningsboliger, en udlejer skal eje, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
4	Spm. om der findes andre ordninger end virksomhedsordningen som en udlejer af en eller flere udlejningsboliger kan benytte sig af, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
5	Spm. om der foreligger klare afgrænsninger af, hvad virksomhedsordningen ikke kan bruges til, til skatteministeren, og ministerens svar herpå