

# FOLKETINGSTIDENDE B

FOLKETINGET



Til beslutningsforslag nr. B 133

Folketinget 2016-17

Beretning afgivet af Transport-, Bygnings- og Boligudvalget den 28. september 2017

## Beretning

over

### Forslag til folketingsbeslutning om afskaffelse af skattefordele ved forældrekøbslejligheder

[af Søren Egge Rasmussen (EL), Roger Matthisen (ALT) og Kirsten Normann Andersen (SF)]

#### 1. Udvalgsarbejdet

Beslutningsforslaget blev fremsat den 31. marts 2017 og var til 1. behandling den 23. maj 2017. Beslutningsforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i Transport-, Bygnings- og Boligudvalget.

#### Møder

Udvalget har behandlet beslutningsforslaget i 1 møde.

#### Spørgsmål

Udvalget har stillet 5 spørgsmål til skatteministeren til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

#### 2. Indstillinger og politiske bemærkninger

Et mindretal i udvalget (EL, ALT, RV og SF) konstaterer, at skattelovgivningen i dag favoriserer såkaldte forældrekøb via virksomhedsordningen, fordi renteudgifterne under ordningen er direkte fradragsberettigede i ordningens nettoresultat.

Mindretallet konstaterer samtidig, at der ikke er juridiske forhindringer i at indføre lovgivning, som sikrer, at virksomhedsordningen ikke kan bruges til forældrekøb, idet der i andre dele af skattelovgivningen findes parallelle regler om skattemæssige forhold mellem familiemedlemmer. Mindretallet betoner samtidig, at man ikke ønsker at forhindre forældrekøb.

Mindretallet opfordrer på den baggrund skatteministeren til at fremsætte et forslag til ændring af relevant lovgivning, der sikrer, at virksomhedsordningen ikke kan bruges til særlig skattebegunstigelse af forældrekøb.

P.u.v.

Lennart Damsbo-Andersen  
formand

**Oversigt over bilag vedrørende B 133**

<b>Bilagsnr.</b>	<b>Titel</b>
1	1. udkast til beretning

**Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende B 133**

<b>Spm.nr.</b>	<b>Titel</b>
1	Spm., om der findes regler/særregler inden for skattelovgivningen, for så vidt angår økonomiske forhold mellem familiemedlemmer på andre områder, end ved ejendomsoverdragelse, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
2	Spm., om der skulle være forhindringer for at overføre afgrænsningen af familiemedlemmer fra andre dele af skattelovgivningen, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
3	Spm. om en nedre grænse for, hvor mange udlejningsboliger en udlejer skal eje, for virksomhedsordningen kan anvendes, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
4	Spm., om der findes andre ordninger end virksomhedsordningen, som en udlejer af en eller flere udlejningsboliger kan benytte sig af, til skatteministeren, og ministerens svar herpå
5	Spm., om der foreligger klare afgrænsninger af, hvad virksomhedsordningen ikke kan bruges til, til skatteministeren, og ministerens svar herpå