

Til L 65

Ændringsforslag

til 2. behandling af

Forslag til lov om ændring af lov om udstykning og anden registrering i matriklen, lov om Geodatastyrelsen, lov om tinglysning og forskellige andre love (Effektivisering af ejendomsregistrering og -forvaltning m.v.)

Æ n d r i n g s f o r s l a g

Af energi-, forsynings- og klimaministeren, tiltrådt af ...:

Til § 1

1) Nr. 1 affattes således:

»1. Lovens *titel* affattes således:

»**Lov om udstykning og anden registrering i matriklen samt om registrering af bygninger på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt**«.«

[Præcisering af, at forstranden er en del af søterritoriet]

2) Nr. 2 affattes således:

»2. Overalt i loven bortset fra § 10 ændres »Matrikelmyndigheden« til: »Geodatastyrelsen«.«

[Undtagelse for § 10]

3) Nr. 7 udgår.

[Ophævelse af § 10 udgår]

4) I det under nr. 14 foreslåede kapitel 5 a ændres i *kapitelloverskriften* for kapitel 5 a »på forstranden eller søterritoriet« til: »på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt«.

[Præcisering af, at forstranden er en del af søterritoriet]

5) Nr. 15 affattes således:

»15. I § 47, stk. 1, 1. pkt., indsættes efter »matrikulære sager«: », registrering af forhold vedrørende ejerlejligheder og notering af bygninger på fremmed grund i matriklen, og registrering af bygninger på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt«.«

[Konsekvent anvendelse af formuleringen »på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt«]

Til § 2

6) Før nr. 1 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 2, *stk. 1, nr. 2*, ændres »herom og« til: »herom,«.«

[Lovteknisk præcisering]

Til § 3

7) Efter nr. 4 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 32 ændres »§ 22« til: »§§ 21-23«.«

[Konsekvensændring]

Til § 6

8) I den under *nr. 2* foreslåede § 4 *a* ændres i *stk. 1, 1. pkt.*, »på forstranden eller søterritoriet i øvrigt« til: »på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt«.

[Konsekvent anvendelse af formuleringen »på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt«]

9) I den under *nr. 2* foreslåede § 4 *b* ændres i *stk. 1, nr. 2*, »i lov om udstykning og anden registrering i matriklen samt om registrering af bygninger på forstranden eller søterritoriet.« til: »i lov om udstykning og anden registrering i matriklen samt om registrering af bygninger på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt.«

[Konsekvens af ændringsforslag nr. 1]

B e m æ r k n i n g e r

Til nr. 1, 4, 5, 8 og 9

Det foreslås i nr. 1 at ændre affattelsen af udstykningslovens nye titel, således at det fremgår, at forstranden er en del af søterritoriet. Herved skabes tillige overensstemmelse med terminologien i tinglysningslovens § 19, stk. 1, 2. pkt.

Det er endvidere hensigtsmæssigt at undgå vekslen i sprogbrugen, hvorfor ændringsforslag nr. 4, 5 og 8 er udtryk for, at formuleringen »bygninger på forstranden eller på søterritoriet i øvrigt« ønskes anvendt konsekvent i lovforslaget.

Ændringsforslag nr. 9 er en konsekvens af ændringsforslag nr. 1.

Til nr. 2

Det foreslås, at »Matrikelmyndigheden« overalt i udstykningsloven ændres til »Geodatastyrelsen« bortset fra i § 10. Ændringen er en konsekvens af ændringsforslag nr. 3, hvor det foreslås, at ophævelsen af udstykningslovens § 10 udgår af lovforslaget. Ifølge udstykningslovens § 10 er matrikelmyndigheden Geodatastyrelsen.

Til nr. 3

Det foreslås, at ophævelsen af udstykningslovens § 10 udgår.

Ved at bibeholde udstykningslovens § 10, vil det fremgå af loven, at Geodatastyrelsen er matrikelmyndigheden, hvilket kan fungere som bindeled til at identificere Geodatastyrelsen som matrikelmyndighed i anden gældende lovgivning, idet flere love, som eksempelvis lov om afgift ved udstykning m.m., lov om landinspektørvirksomhed, lov om naturbeskyttelse og lov om skove anvender betegnelsen »matrikelmyndigheden«.

Til nr. 6

Den foreslåede ændring af § 2, stk. 1, nr. 2, i lov om Geodatastyrelsen er en konsekvens af, at der indgår mere end tre numre i § 2, stk. 1.

Til nr. 7

Som følge af at de gældende bestemmelser i §§ 21-23 ophæves og erstattes af nye bestemmelser i §§ 21-23, reguleres udstykning ikke længere alene af § 22, men af §§ 21-23. Bestemmelsen i § 32 om erstatning til servituthaver i visse tilfælde, hvor der sker udstykning efter reglerne i lovens § 22, skal derfor fremover henvise til §§ 21-23.