



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

4. april 2017

Besvarelse af spørgsmål 44 ad L 121 stillet af udvalget den 14. marts 2017 efter ønske fra Lisbeth Bech Poulsen (SF).

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

De nyudlagte sommerhusgrunde må kun benyttes til fritidsboliger, idet der dog er 2 undtagelser: 1) Pensionister skal have tilladelse til at benytte deres sommerhus til helårsbolig under forudsætning af, at de har ejet huset i mindst ét år. Hidtil har kravet været mindst 8 år. 2) Sommerhusområder i kystnærhedszone, der ligger i umiddelbar opad byzone skal ved et landsplandirektiv kunne overflyttes til byzone. Betingelsen er, at området opfylder de generelle krav til udlæg af byzone. Desuden skal ¾ af de berørte grundejere være positive over for forslaget.

a. Har ministeren undersøgt i hvilket omfang den udvidede adgang til helårsbeboelse i sommerhusområder vil medføre en øget kommunal serviceforpligtelse til renovation, hjemmehjælp mv. i sommerhusområder med spredt helårsbeboelse?

b. Har regeringen på forhånd sikret sig, at de foreslåede bestemmelser om beboelse af sommerhuse ikke kan bringe den danske undtagelse i fare?

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

For at fremme bosætningen og skabe vækst og udvikling i landdistrikterne og lokalsamfundene uden for de større byer, vil regeringen med det fremsatte lovforslag give pensionister mulighed for at nyde pensionisttilværelsen i deres sommerhus eller fritidsbolig. Da der er tale om en personlig anvendelsesret, et tilbud for den enkelte pensionerede sommerhusejer, er det vanskeligt at forudsige, hvor mange der vil gøre brug af muligheden.

En øget bosætning i sommerhusområderne kan naturligvis påvirke udgifterne til forskellige serviceydelser og tilbud. Disse udgifter skal dog holdes op mod de øgede skatteindtægter og den aktivitet, initiativet ventes at skabe i lokalområdet.

Forslaget vedrører alene mulighederne for at anvende sommerhuse og fritidsboliger – ikke betingelserne for at erhverve dem – og rejser derfor ikke spørgsmål i forhold til sommerhusprotokollen.

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen