



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

ERHVERVSMINISTEREN

7. april 2017

Besvarelse af spørgsmål 75 ad L 121 stillet af udvalget den 17. marts 2017 efter ønske fra ikke-medlem af udvalget (MFU) Maria Reumert Gjerding (EL).

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Ministeren bedes redegøre for, om høringsvaret fra Egedal Kommune, hvori det fremgår at de liberaliserede landzoneregler vil have negative effekter for deres landskab, giver ministeren anledning til at overveje, om ikke de liberaliserede regler, der skal fremme udviklingen i landdistrikterne, bør forbeholdes landdistrikterne.

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
em@em.dk
www.em.dk

Svar:

Den moderniserede planlovs landzoneregler skal som hovedregel gælde i landzoneområder i hele landet.

Egedal Kommune udtrykker bekymring for virkningen af de nye landzoneregler og opfordrer til at fastholde særlige regler for den fysiske planlægning i hovedstadsområdet.

Den opfordring er i vid udstrækning allerede efterkommet. I lovforslaget er der således ikke lagt op til ændringer af planlovens kapitel 2 c om hovedstadsområdets planlægning, ligesom det kommende forslag til et nyt Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning (Fingerplan 2017) ikke lægger op til ændringer af Fingerplanens uddybning af de lovfæstede bestemmelser i planlovens kapitel 2 c.

Det betyder, at kommuneplanlægningen i hovedstadsområdet, også efter moderniseringen af planloven og den igangværende revision af Fingerplanen, skal leve op til en række særlige krav. Det er krav, der bl.a. skal sikre, at byudvikling og byomdannelse koncentrerer sig i den såkaldte Fingerby, og at grønne kiler ikke inddrages til byzone eller anvendes til bymæssige fritidsanlæg.

Det er allerede i dag muligt at indrette erhverv som f.eks. håndværks- og industrivirksomheder eller én bolig i overflødige landbrugsbygninger, ligesom mindre virksomheder, der er lovligt etableret i overflødige landbrugsbygninger kan udvide med op til 500 m². Med lovforslaget udvides

de gældende regler om ibrugtagning og udvidelse af overflødiggjorte landbrugsbygninger, så den umiddelbare ret også omfatter andre typer overflødiggjorte bygninger på landet såsom f.eks. nedlagte mejerier eller lignende.

De mere fleksible landzoneregler rammer en balance mellem behov for udviklingsmuligheder i landdistrikterne og beskyttelse af landskab, jordbrugerhverv mv., og jeg ser derfor ikke anledning til at overveje begrænsning af mulighederne for at anvende de nye landzoneregler.

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen