

Til § 1

X) Efter nr. 100 indsættes som nyt nummer:

”00. I § 38 indsættes som stk. 3:

”Byggeri i henhold til § 36, stk. 1, nr. 10, 14 og 20, må kun ske efter forudgående anmeldelse til kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen kan bestemme om byggeriet, ud fra de hensyn loven tilsigter at varetage, uanset bestemmelserne i § 36, stk. 1, nr. 10, 14 og 20, forudsætter tilladelse efter § 35, stk. 1. Har kommunalbestyrelsen ikke reageret inden 2 uger fra den dag, anmeldelsen er modtaget kan bebyggeriet opføres.””

[Anmeldepligt og mulighed for at bestemme, at visse til- og ombygninger skal have landzonetilladelse]

Bemærkninger

Til § 1

Til nr.

Forslaget tilsigter at give kommunalbestyrelserne mulighed for gennem en anmeldepligt at bestemme, at til- eller ombygning af et helårshus op til 500 m² eller tilbygninger på indtil 500 m² på visse erhvervsvirksomheder skal gøres til genstand for en behandling efter planlovens § 35, stk. 1, med dertilhørende høring af naboer m.v.

Efter forslaget skal kommunalbestyrelsen reagere på anmeldelsen inden 2 uger fra den dag, anmeldelsen er modtaget, hvis den vurderer, at byggeriet forudsætter landzonetilladelse.