



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 8. november 2018
J. nr. 2018-5449

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af 2. november 2018 stillet mig følgende spørgsmål (TRU, L38), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

Spørgsmål nr. 27:

Ifølge lovforslagets bemærkninger (til den foreslåede § 168 b, stk. 2), vil udstedelse af et afviklingspåbud kunne indebære ekspropriation og udløse ret til erstatning efter grundlovens § 73, men det vil afhænge af den konkrete situation. Hvordan og hvornår kan modtagerne af et påbud få afklaret, om påbuddet er ekspropriation og dermed udløser ret til erstatning, når den boligorganisation, som modtager et afviklingspåbud, selv skal udarbejde den konkrete afviklingsplan?

Svar:

I forbindelse med udstedelse af et påbud til almene boligorganisationer om at afvikle om et hårdt ghettoområde vil transport-, bygnings- og boligministeren tage stilling til spørgsmålet om, hvorvidt påbuddet indebærer ekspropriation. I det omfang et afviklingspåbud udgør ekspropriation vil eventuel erstatning blive fastsat af ekspropriations- og taksationsmyndighederne efter lov om fremgangsmåde ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen