



MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget  
Folketinget

Dato 21. november 2018  
J. nr. 2018-5449

Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har i brev af d. 20. november stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L 38 – Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om leje af almene boliger og lov om leje. (Nye kriterier for udsatte boligområder og ghettoområder, initiativer til udvikling eller afvikling af ghettoområder, skærpelse af anvisnings- og udlejningsregler, ophævelse af lejekontrakt på grund af kriminalitet m.v.), som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

**Spørgsmål nr. 46:**

Vil der med ændringsforslag nr. 8 være mulighed for en fuldstændig dispensation fra kravet om maksimalt 40 pct. almene familieboliger, således at der med dispensation kunne tillades 100 pct. almene familieboliger i en såkaldt "hård ghetto"?

**Svar:**

Nej, der vil skulle ske en fysisk omdannelse i alle hårde ghettoområder. Det fremgår, at dispensationen kan gives til f.eks. 50 pct. eller 60 pct. Dette skal opfattes som vejledende for, hvordan en dispensationsansøgning vil blive behandlet. Der vil i hver enkelt sag blive truffet en konkret beslutning efter konsultation af aftalepartierne.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen