



BOLIGMINISTEREN

Boligudvalget
Folketinget

Dato 15. maj 2020
J. nr. 2020-4384

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Boligudvalget har i brev af 7. maj 2020 stillet mig følgende spørgsmål vedrørende L 176 – Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber. (Øgede energikrav ved anvendelse af boligreguleringslovens 5, stk. 2, og fastfrysning af vurderinger af værdien af andelsboligforeningers ejendomme), L 177 – Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber. (Karensperiode ved erhvervelse m.v. af udlejningsejendomme og lovfæstelse af normalvedtægtens krav om 4/5 tilslutning til opløsning af andelsboligforeninger), L 178 – Forslag til lov om ændring af lov om leje og lov om midlertidig regulering af boligforholdene. (Styrkelse af lejerne), som jeg hermed skal besvare.

Spørgsmål nr. 14:

Vil ministeren være indstillet på at indføre en længere implementeringsfrist eller udskyde ikrafttrædelsestidspunktet for lovforslagene som følge af COVID-19-krisen?

Svar:

Det er min opfattelse, at det vil være uhensigtsmæssigt at indføre en længere implementeringsfrist eller udskyde ikrafttrædelsestidspunktet for lovforslagene, da det blot vil skabe større usikkerhed omkring retsstillingen og svække virkningen af lovforslagene.

Med hensyn til den samfundsøkonomiske virkning af forslagene i lyset af COVID-19-krisen skal jeg henvise til mit svar på spørgsmål 2 ad L176, L177 og L 178.

Med venlig hilsen



Kaare Dybvad Bek