

Fra: Ulrik Graff [<mailto:ulrikgraff@hotmail.com>]

Sendt: 18. juni 2020 14:22

Til: Jette Marlene Hansen <Jette.Marlene.Hansen@ft.dk>

Emne: Re: Vedlagt skatteministerens kommentar til din henvendelse af 16. juni 2020

Kære Jette

Tak for svaret.

Jeg synes dog ikke, at det svarer på mit spørgsmål om rimeligheden ved den foreslåede lov. Det er til dels min fejl, da jeg ikke var opmærksom på, at der både sproglig og juridisk er forskel på "klage" og "genoptage vurderinger".

Vi *har* klaget uden held. SKAT fastholdt den 300-400% højere ejendomsskat end angivet i forhåndsvurderingen (i strid med god forvaltningsskik). Det havde de bl.a. held til, da deres ulovlige sagsbehandling (manglende dokumentation for forhåndsvurderingerne) gjorde, at vi ikke kunne bevise, at SKAT indledningsvist havde været enige med os i sammenligningsgrundlaget for vurderingen af vores boliger.

Vi har altså behov for at få genoptaget vurderingen med det rette sammenligningsgrundlag og den mulighed mister vi nu. Samtidig er vi ikke dækket af den tryghedspakke, der vedtages til hjælp for dem, der betaler en helt urimelig høj ejendomsskat, da vi er vurderet inden 2. oktober 2019 - og altså i endnu længere tid betaler en urimelig ejendomsskat.

Sagt på en anden måde:

- Alle er opmærksomme på, at ejendomsvurderingerne er urimelige. Eksempliceret ved, at et rækkehus i vores ejerforening købt i maj 2017 til 5 millioner, betaler mere end 3 gange så meget i ejendomsskat som en lejlighed i samme område købt i juni 2017 til over 20.000.000 millioner. Begge ejendomme var nyopførte.
- Det vil man gøre noget ved og i mellemtiden fra politisk side sikre tryghed for boligejere, der er urimeligt ramt, indtil et nyt system kan komme i brug.
- Vi er særlig hårdt ramt, men bliver ikke dækket af tryghedspakken.
- Det virker ikke rimeligt og i overensstemmelse med vores sociale kontrakt.

Vh, Ulrik Graff