



Skatteministeriet

15. december 2019

J.nr. 2018 - 8557

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 71 - Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven, ejendoms-avancebeskatningsloven, ejendomsværdiskatteloven, lov om kommunal ejendomsskat og skatteforvaltningsloven. (Fastsættelse af grund- og ejendomsværdier, afgrænsning af afledt virkning af klage- og retssager, afledt skattemæssig virkning ved ekstraordinær genoptagelse af ejendomsvurderinger, samtidighed for ejendomsværdiskat og grundskyld samt andre tilpasninger på vurderingsområdet m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 8 af 12. december 2019. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Morten Bødskov

/ Christina Faurby Birck



Spørgsmål

Når Vurderingsstyrelsen har udarbejdet sine interne retningslinjer, som skal sikre en korrekt udsøgning og håndtering af andre ejendomme, der er påvirket af helt sammenlignelige forhold, når en boligejer får ret i en klage, som kan have en afledt virkning på andre grundenes vurdering, vil ministeren så oversende disse retningslinjer til Folketingets Skatteudvalg?

Svar

Vurderingsstyrelsens interne retningslinjer for udsøgning og håndtering af andre ejendomme, der er påvirket af helt sammenlignelige forhold, når en ejendomsejer får ret i en klage, vil som efterspurgt blive oversendt til Folketingets Skatteudvalg, når de foreligger.

Vurderingsstyrelsen har oplyst, at de interne retningslinjer til det nye ejendomsvurderings-system bliver udarbejdet i takt med, at de enkelte dele af systemet udvikles og skal ibrugtages, hvilket følger en releaseplan, der er tilrettelagt efter, hvornår de enkelte dele af systemet skal anvendes. De efterspurgte interne retningslinjer vil først skulle anvendes, når de første klager over de nye ejendomsvurderinger er afgjort. Dette betyder, at disse retningslinjer først vil blive udarbejdet i en af de senere releases.

Yderligere har Vurderingsstyrelsen oplyst, at Den juridiske vejledning, som findes på www.skat.dk, også vil komme til at indeholde en beskrivelse af regler mv.