



Skatteministeriet

17. december 2020
J.nr. 2020 - 5183

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 107 - Forslag til Lov om ændring af ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love. (Adgang til fravalg af den midlertidige indefrysningsskema for grundskyld, ansættelse af grundværdier for erhvervsjendomme m.v. og andre tilpasninger på ejendomsområdet samt ændring af beregningsgrundlaget for tinglysningsafgift og indførelse af særordning for godtgørelse af for meget betalt tinglysningsafgift m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 19 af 16. december 2020. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Rune Lund (EL).

Morten Bødskov

/ Claus F. Houmann



Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for, hvad baggrunden er for, at ministeren – trods de antaget store udgifter og forsinkelser i forhold til ejendomsvurderingssystemet – foreslår at ændre vurderingsterminen fra den 1. januar 2021 til den 1. marts 2021?

Svar

Baggrunden for forslaget om at udskyde vurderingsterminen for erhvervsejendomme m.v. til 1. marts 2021 er, at der i forligskredsen er behov for længere tid til at drøfte den foreslåede vurderingsmodel for erhvervsejendomme.

Derfor stilles der ændringsforslag, der medfører, at vurderingsterminen udskydes, og at de dele af lovforslaget, der vedrører de nye ejendomsvurderinger for erhvervsejendomme m.v., herunder den foreslåede vurderingsmodel for erhvervsejendomme og forenklinger vedrørende land- og skovbrugsejendomme m.v., udskilles i et særskilt lovforslag til vedtagelse i februar 2021.