



Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet

Klima-, Energi- og Forsyningsudvalget
Christiansborg
1240 København K

Ministeren

Dato
9. april 2021

J nr. 2020-25

Klima-, Energi- og Forsyningsudvalget har i brev af 15. marts 2021 stillet mig følgende spørgsmål 2 til L171, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Egil Hulgaard (KF).

Spørgsmål 2

Vil ministeren redegøre for, hvordan man vil sikre sig, at udlejere og herunder ikke professionelle udlejere ikke kommer til at betale for lejerens forbrug, som misbruger leveringspligten for at få gratis el og nu også gas?

Svar

Ejeren af en ejendom (udlejer) skal betale for levering af gas til ejendommen, hvis der ikke er indgået aftale om levering med en anden forbruger, eller hvis ejeren ikke selv har indgået en aftale om gaslevering. Det betyder, at en ejer er forpligtet til at betale for et registreret forbrug i en bolig, hvis der ikke er nogen leveringsaftale.

Reglerne om leveringspligt tager ikke højde for misligholdelse (misbrug) i forholdet mellem udlejer og lejer, hvor lejeloven og almindelige aftaleretlige principper gælder. Som det fremgår af bemærkningerne til § 7 d i L 171, så reguleres det mellemværende, der kan opstå mellem lejer og ejer, hvor lejeren hæfter efter lejekontrakten, ikke i lov om naturgasforsyning.

Med venlig hilsen

Dan Jørgensen

**Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet**

Holmens Kanal 20
1060 København K

T: +45 3392 2809
E: kefm@kefm.dk

www.kefm.dk

Side 1/1